

MITGLIEDER **Magazin**

der Privatzimmer- und Ferienwohnungsvermieter Tirols

Ausgabe 02 / 2024



**GEWINN-
SPIEL**
Mitmachen und
100 € gewinnen
auf Seite 30

FÖRDERUNGEN FÜR TIROLER PRIVATVERMIETER

Was wird gefördert?
Was muss ich beachten?

DAS FINANZAMT KLOFFT AN

Steuerrecht für
Kleinvermieter

MARKETING-INSIGHTS & SOCIAL MEDIA CHECK

Welche Netzwerke
sind für mich relevant

VORWORT

Liebe Mitglieder und Leserinnen, liebe Leser,

Wenn der erste Schnee die Berge Tirols in eine glitzernde Winterlandschaft verwandelt, beginnt für uns alle die magische Wintersaison. Das Tourismusjahr 2024 brachte uns viele Momente, in denen Flexibilität und Weitblick gefragt waren – Momente voller Herausforderungen, aber auch Chancen.

Ein Rückblick zeigt, dass sich die Wünsche und Erwartungen unserer Gäste stetig weiterentwickeln. Nachhaltigkeit ist längst nicht nur ein Thema, sondern eine Verantwortung, die wir täglich neu wahrnehmen. Gäste suchen heute verstärkt nach einem bewussten Urlaubserlebnis, einer Rückbesinnung auf das Echte und die Natur – und damit nach einem neuen Weg, der Tradition und Verantwortung verbindet.

Auch innerhalb des Privatvermieterverbandes Tirol gab und gibt es Veränderungen: In diesem Jahr haben wir unser neues Büro in Inzing bezogen – ein Ort, der mehr Raum für Austausch und kreative Ideen bietet. Dieser Schritt ist für uns symbolisch: ein Zeichen dafür, dass wir unsere Visionen für die Zukunft mit frischer Energie und neuer Offenheit um-

setzen möchten. Wir hoffen, dass ihr euch auf diesem neuen Weg an unserer Seite befindet und mit uns gemeinsam daran arbeitet, Tirol für Gäste wie Einheimische zu bewahren und zu bereichern.

Ein weiterer wichtiger Punkt für uns alle steht im Frühjahr 2025 an: die Neuwahlen im Verband. Die bevorstehenden Veränderungen bieten die Chance für frische Impulse und neue Perspektiven. So können wir den Privatvermieterverband Tirol weiter voranbringen und uns gut für die kommenden Herausforderungen wappnen.

Wir wünschen euch und euren Familien eine wundervolle, besinnliche Wintersaison und danken euch für eure Arbeit, eure Leidenschaft und euer Vertrauen. Gemeinsam gestalten wir die Zukunft unseres Verbandes – im Geist der Nachhaltigkeit und auch weiterhin mit einem Herz für unsere Heimat.

Herzlichst

Theresia Rainer
(Obfrau)
Alexandra Wildanger
(Obfrau Stv.)



Theresia Rainer
Landesobfrau



Alexandra Wildanger
Landesobfrau Stv.



Information

Das Büro des Privatvermieterverbandes Tirol ist in der Zeit vom 23.12.24 – 06.01.25 nicht besetzt. Ab 07.01.2025 sind wir wieder gerne für euch da. Das gesamte Team wünscht frohe und besinnliche Festtage und einen guten Start ins neue Jahr.

INHALT

- 2 VORWORT
- 4 VORWORT
TOURISMUSLANDESRAT MARIO GERBER UND
LANDESRÄTIN KATRIN BRUGGER
- 5 UNSER NEUES BÜROTEAM STELLT SICH VOR
- 6 . 7 JAHRESHAUPTVERSAMMLUNG 2024
- 8 BESCHLÜSSE DER JAHRESHAUPTVERSAMMLUNG
HERZLICH WILLKOMMEN BEIM LANDESVERBAND
- 9 FOLGE UNS AUF INSTAGRAM!
ZUSAMMENTREFFEN MIT DER TIROLWERBUNG
- 10 . 11 UNSERE PRÄDIKATISIERTEN BETRIEBE
- 12 AMT DER TIROLER LANDESREGIERUNG
MMAG. PAUL TOLLOY
- 13 DER TVB SILBERREGION KARWENDEL
- 14 FÖRDERMÖGLICHKEITEN FÜR TIROLER
PRIVATZIMMERVERMIETER
- 15 PROJEKT „SUPERHOST“ 2024–2026
BILDRECHTE IM TOURISMUS
- 16 . 17 BERICHTE UNSERER VERMIETER
- 17 TREFFEN IM LANDHAUS
- 18 ADVENTGEDICHT
- 19 DIE TIROLER FRÜHSTÜCKSTASCHE
UND DAS KRÄUTERQUARTETT
- 20 DAS FINANZAMT KLOPFT AN!
- 21 WIE KANN ICH BEHÖRDLICHE DOKUMENTE EMPFANGEN?
- 22 CO-WORKING UND WORKATION
- 23 SO SCHMECKT WEIHNACHTEN?
UNSER REZEPTVORSCHLAG FÜR EUCH
- 24 DAS TIROLLOGO WIRD 50 JAHRE
- 25 AUSTAUSCH MIT DEN VERMIETERCOACHES
IM BEZIRK KITZBÜHEL
- 26 . 27 VORSTELLUNG MEDECO CLEANTEC –
EIN ALLROUNDER FÜR DIE REINIGUNG
- 30 GEWINNSPIEL
- 31 NÄCHTIGUNGSZAHLEN IM VERGLEICH
- 32 WEBTIPP – FA. TOURISMUSTRAINING –
SOCIAL MEDIA CHECK
- 33 BESTELLARTIKEL AUS DEM VERMIETERSHOP
- 34 . 35 DEINE EINKAUFSMÖGLICHKEITEN MIT
DEINER MITGLIEDERKARTE



FÖRDERMÖGLICHKEIT FÜR
TIROLER PRIVATVERMIETER

14



STEUERRECHT FÜR
KLEINVERMIETER

20



GEWINNSPIEL

30



WEBTIPP

32

VORWORT

Sehr geehrte Damen und Herren, geschätzte Vermieterinnen und Vermieter

Der Tiroler Tourismus steht für Qualität, Authentizität und gelebte Gastfreundschaft. Als Privatvermieterinnen und Privatvermieter tragen Sie wesentlich zur Vielfalt und Qualität des touristischen Angebots sowie zur Wertschöpfung in unserem Land bei. Mit Ihrem Fokus auf Nachhaltigkeit, Regionalität und persönlichem Service treffen Sie den Puls der Zeit. Besonders wichtig dabei ist es, auf die sich wandelnden Be-

dürfnisse der Gäste einzugehen und Tradition mit Innovation zu verbinden.

Als zuständiger Tourismuslandesrat möchte ich Ihnen danken – dafür, dass Sie unseren Gästen ein authentisches Erlebnis bieten und damit maßgeblich zum Erfolg unserer Destination beitragen. Ihre persönliche Betreuung, Ihr Engagement und Ihre Verwurzelung in

der Region machen den Urlaub in Tirol zu etwas ganz Besonderem.

Für die bevorstehende Wintersaison 2024/25 wünsche ich Ihnen viele zufriedene Gäste und vor allem die verdiente Wertschätzung für Ihre wichtige Arbeit!

Mario Gerber
Tourismuslandesrat von Tirol



MARIO GERBER
*Tourismuslandesrat
von Tirol*

Liebe alpine Gastgeberinnen und Gastgeber,

es war mir eine große Freude, euch bei der Jahreshauptversammlung zu begegnen und über euren unschätzbaren Beitrag zum Tiroler Tourismus zu sprechen. Ihr seid das Rückgrat unseres Tourismus und ermöglicht es den Gästen, das authentische Tirol zu erleben. Ohne eure Arbeit wäre der Tourismus nicht das, was ihn ausmacht: herzlich, nahbar und unverfälscht.

Das Edelweiß – euer Symbol in der Kategorie-Bewertung – könnte nicht passender gewählt sein. In meiner Rede habe ich euch, die Privatzimmervermieter, mit den Charakterstärken des Edelweißes verglichen. Neben seinem Charme steht es für Werte wie Stärke, Beständigkeit und Authentizität, die auch eure Arbeit prägen. Wie das Edelweiß, das in den rauen Alpen blüht und mit seiner zarten Schönheit fasziniert, trotz ihr den Herausforderungen des Tourismus und bietet unseren

Gästen einen Ort, an dem sie sich herzlich willkommen und geborgen fühlen. Ihr gestaltet Erlebnisse, die Gäste lange in Erinnerung behalten, und trägt damit wesentlich dazu bei, dass Tirol führend im Bereich der Stammgäste ist.

Wenn Gäste sagen: „Hier fühlt man sich wie bei Freunden,“ dann ist das wohl das schönste Kompliment, das ein Gastgeber erhalten kann.

Gemeinsam arbeiten wir daran, Tirol als Ganzjahresdestination weiterzuentwickeln. Dabei seid ihr eine unverzichtbare Säule: Durch eure Herzlichkeit und Nähe zu den Gästen vermittelt ihr das Gefühl von „Dahoam“, egal ob im Sommer, Winter oder in den Zwischensaisonen. Ihr seid die Brücke, die aus einem Aufenthalt mehr macht als nur eine Buchung – ihr schafft eine echte Verbindung zwischen Gast und Region.

Natürlich stehen wir alle vor Herausforderungen. Kürzere Aufenthalte, spontane Buchungen und der Fachkräftemangel erfordern Flexibilität und Engagement. Ihr reagiert auf diese Entwicklungen, indem ihr die Möglichkeiten der Digitalisierung geschickt nutzt, um eure Angebote sichtbarer zu machen und auch jüngere Gäste anzusprechen. Mit der Einbindung in Online-Plattformen und der Nutzung sozialer Medien zeigt ihr eindrucksvoll, wie Tradition und Moderne im Tiroler Tourismus erfolgreich zusammenfinden.

Zum Abschluss möchte ich euch von Herzen danken. Ihr leistet nicht nur einen unschätzbaren Beitrag für den Tourismus, sondern auch für eure Heimatregion. Für die bevorstehende Wintersaison wünsche ich euch viele schöne Begegnungen und Freude in eurer Arbeit – denn diese Freude ist es, die die Gäste spüren und als wertvolle Erin-



KATRIN BRUGGER
Landesrätin

nerung mit nach Hause nehmen.

Das Edelweiß steht nicht nur für die Qualität der Alpen Gastgeber, sondern auch für die Herzlichkeit, die ihr als Gastgeber verkörpert. Ihr macht Tirol zu einem Ort, an dem sich jeder willkommen fühlt. Euer Engagement ist die Seele unseres Tourismus.

*Mit herzlichen Grüßen und großer Wertschätzung,
Katrin Brugger*

FRISCHER WIND IM BÜRO: UNSER TEAM STELLT SICH VOR

HALLO, ICH BIN CLAUDIA LEISMÜLLER.

Ich bin 57 Jahre alt, verheiratet und wohne in Inzing. Unsere beiden Kinder, Mathias und Anna-Maria, sind bereits erwachsen und stehen auf eigenen Beinen. Beruflich war ich zunächst im Bankgeschäft am Schalter tätig und habe anschließend über 17 Jahre als Ordinationsassistentin bei einem praktischen Arzt in Inzing gearbeitet. Der Kontakt zu Menschen hat mir immer Freude bereitet, und ich lege großen Wert darauf, jedem mit Freundlichkeit zu begegnen.

In meiner Freizeit gehe ich leidenschaftlich gerne wandern und genieße die Natur. Beim Privatvermieterverband Tirol bin ich in unserem Büro in Inzing in der Administration tätig. Dieser Aufgabenbereich ist sehr vielschichtig und interessant. Es ist mir eine große Freude, in diesem tollen Team mitarbeiten zu dürfen.

„GRIASS ENK“ MEIN NAME IST JUDITH NIEDEREGGER.

Ich bin 34 Jahre alt und komme aus Matrei in Osttirol. Gemeinsam mit meinem Partner und unseren drei Kindern leben wir auf dem idyllischen Pfaffenebner Hof. Seit drei Jahren schaffen wir dort mit der „Bergsuite Pfaffenebner“ ein einzigartiges Urlaubserlebnis hoch über Matrei. Neben der Vermietung betreiben wir auch eine kleine Landwirtschaft, die uns besonders am Herzen liegt.

Beruflich zählen Grafik, Webdesign und Kommunikation zu meinen Kernkompetenzen. Seit vier Jahren arbeite ich selbstständig als Grafikdesignerin und übernehme spannende Projekte für die Firma Tourismustraining.at. Mit meiner Leiden-



CLAUDIA LEISMÜLLER |



JUDITH NIEDEREGGER |

schaft und Erfahrung im Tourismus und Marketing entwickle ich authentische Werbeaufträge und lege besonderen Wert darauf, jedem Projekt eine individuelle Note zu verleihen.

Beim Privatvermieterverband Tirol bin ich vor allem für die Administration und Betreuung der Mitglieder im Bereich Werbauftritt zuständig. Hier bin ich Teil eines großartigen Teams, das mich von Anfang an herzlich aufgenommen hat. Die Zusammenarbeit ist von Vertrauen und Unterstützung geprägt. Ich unterstütze und berate unsere Mitglieder gerne und freue mich immer über neue Herausforderungen. ■





NACHHALTIGKEIT IM FOKUS: JAHRESHAUPTVERSAMMLUNG DES PRIVATVERMIETERVERBANDES TIROL 2024

Am 18. Oktober 2024 fand die Jahreshauptversammlung des Privatvermieterverbands Tirol im Hotel Wirtshaus Post in St. Johann statt. Das Event stand ganz im Zeichen von Nachhaltigkeit und Innovation.

HIGHLIGHTS DER VERSAMMLUNG:

- Rückblick auf 2023: Der Verband zählt über 2.100 Mitglieder, darunter 1.150 prädikatisierte Betriebe. Die hohe Nachfrage nach Prädikatisierungen und Fortbildungen zeigt das Engagement der Mitglieder.
- Neue Projekte:
 - „Superhost“: In Kooperation mit der LLA Lienz und dem TVB Osttirol soll das Berufsbild des Gastgebers modernisiert und junge

Menschen für die Kleinvermietung begeistert werden.

- „Workation“: Ein Konzept, das Vermietern neue Chancen insbesondere in der Nebensaison eröffnet.
- Direktbuchungen & Förderungen: Expertenvorträge von Jochen Karl (Feratel) und der Tiroler Förderstelle zeigten Vorteile von Direktbuchungen und aktuelle Fördermöglichkeiten.

AUSZEICHNUNGEN:

- Die höchste Anerkennung, 4-S- und 5-Edelweiß-Urkunden, ging an fünf herausragende Betriebe:
- Biobauernhof Mittermoos
 - Naschberger Hof
 - Apart deluxe
 - Privatzimmer Jehle
 - Almhütte Haldensee

GEMEINSCHAFT UND INNOVATION ALS ERFOLGSFAKTOREN

Die stellvertretende Obfrau Alexandra Wildanger betonte die Rolle der Vermietercoaches und die Zusammenarbeit mit der Landesregierung. Die Mitglieder wurden eingeladen, weiterhin aktiv an innovativen Projekten mitzuwirken, um die Zukunft der Privatvermietung in Tirol nachhaltig zu gestalten.

AUSKLANG UND AUSBLICK

Nach der Versammlung folgte eine Führung durch die Schnapsbrennerei Aggstein, wo Einblicke in die traditionelle Kunst des Schnapsbrennens und Kostproben angeboten wurden.



MARCEL GOLMEJER |

Vision: Gemeinsam eine grüne und nachhaltige Zukunft für den Tiroler Tourismus gestalten, Tradition und Innovation verbinden und die Qualität der Privatvermietung weiter steigern. ■



Die Übergabe der 4S und 5 Edelweiß an:
· Biobauernhof Mittermoos
· Naschberger Hof
· Apart deluxe
· Privatzimmer Jehle
· Almhütte Haldensee
mit im Bild 2.v.r. Landesrätin Katrin Brugger und 3.v.r. Clemens Winter von der Abteilung Tourismus



Funktionäre des Privatvermieterverbandes Tirol gemeinsam mit Vertretern der Tourismusverbände sowie Landesrätin Katrin Brugger und Clemens Winter von der Abteilung Tourismus

Unsere Mitglieder beim anschließenden Rahmenprogramm – Besichtigung der Brennerei Aggstein mit Verkostung der besonderen Produkte

BESCHLÜSSE DER JAHRESHAUPTVER- SAMMLUNG DER ALPINEN GASTGEBER

In der Jahreshauptversammlung der Alpinen Gastgeber am 19. Oktober 2024 wurden zwei zentrale Beschlüsse gefasst, die für die zukünftige Ausrichtung des Verbandes von großer Bedeutung sind. Im Folgenden findet ihr eine Zusammenfassung der wichtigsten Neuerungen und deren Hintergründe.

ANPASSUNG DES MITGLIEDSBEITRAGES AB JANUAR 2025

Mit einstimmigem Beschluss wird der jährliche Mitgliedsbeitrag ab Januar 2025 auf € 90,-- angehoben. Diese Erhöhung stellt sicher, dass der Verband den gestiegenen Anforderungen und wachsenden Bedürfnissen seiner Mitglieder gerecht werden kann.

Die Anpassung des Beitrags ist eine notwendige Maßnahme, um die Qualität von den Leistungen des Verbandes langfristig zu sichern und weiterzuentwickeln. Angesichts steigender Betriebskosten und dem verstärkten Wunsch nach Weiterbildungs- und

Beratungsangeboten investiert der Verband die zusätzlichen Einnahmen gezielt in den Ausbau seiner Leistungen. Ein Schwerpunkt liegt dabei auf der Digitalisierung, die zunehmend eine Rolle in der Betriebsoptimierung und im Gästeservice spielt. Außerdem fließt ein Teil der Mittel in verstärkte Marketingmaßnahmen, um den Bekanntheitsgrad der Alpinen Gastgeber weiter zu steigern und den Service für die Mitglieder konstant auf höchstem Niveau zu halten.

Durch diesen Schritt können alle Mitglieder auch zukünftig optimal von den Leistungen des Verbandes profitieren und im Wettbewerb als Gastgeber erfolgreich positioniert bleiben.

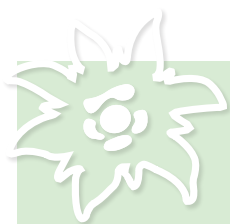
VERLEGUNG DES BÜROS NACH INZING

Ein weiterer wichtiger Beschluss betrifft den neuen Standort des Verbandsbüros in Inzing. Mit der Büroverlegung

trägt der Verband dem erhöhten Bedarf an modernen Beratungs- und Verwaltungsstrukturen Rechnung.

Der neue Standort in Inzing ist nicht nur kostengünstiger sondern zeichnet sich auch durch eine verkehrsgünstige Lage aus, die den Mitgliedern aus verschiedenen Regionen Tirols eine einfache Erreichbarkeit ermöglicht. Das neue Büro bietet eine moderne, funktionale Ausstattung, die sowohl persönliche Besuche als auch digitale Beratungsangebote unterstützt und dadurch eine ideale Basis für den Ausbau der Verbandsaktivitäten schafft.

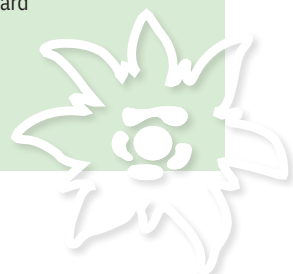
Diese beiden Beschlüsse unterstreichen das Engagement des Verbandes, stets im Sinne seiner Mitglieder zu handeln und sich zukunftsorientiert aufzustellen, um auch weiterhin den Anforderungen der Branche gerecht zu werden. ■



HERZLICH WILLKOMMEN BEIM LANDESVERBAND!

Wir freuen uns ganz besonders, dass wir wieder 21 Neumitglieder in unserer Mitte aufnehmen dürfen:

- Aura Bed & Breakfast, Sophie van de Merwe, St. Jakob i. D.
- Oberhauser, Erwin Tagger, Leisach
- Zeitfrei Chalet Apartments, Sandra und Thomas Schwaiger und Hain, Fieberbrunn
- Apartment Melanie, Melanie Gleinser, Mieders
- Ferienwohnung Samsinger, Elmar Samsinger, Innsbruck
- Daweil Mountain living, Florian Muigg, Matrei
- Apartments Bucher, Gertraud Bucher, Neustift
- Tirolernaturschlaf, Uta Heinz, Wildschönau
- Gästehaus Holl, Christin Holl, Schattwald
- tirolernaturschlaf, Barbara Stadlwieser, Kaunertal
- Haus Schwarzenauer, Thomas Schwarzenauer, Mutters
- Dolomitenblick Suite, Arnold Plautz, Iselsberg
- PIRMIN, Andreas Wach, Innsbruck
- Haus Edelweiss, Karin Jäger, Spiss
- Pension Aschlandhof, Margretz Muglach, Obsteig
- Sweet Cherry Boutique Guesthouse, Stephanie Dag, Innsbruck
- Apart Gschwandthof, Alexandrer Santeler, St. Leonhard
- Haus Stefan, Caterina und Philipp Schöpf, Huben
- Ferienschlössl Harmonie, Monika Neururer, Holzgau
- See das Ferienhaus, Ferdinand Plattner, Ötz
- Residenz am Lech, Anco Kok, Steeg



IMMER AM PULS DER ZEIT: FOLGE UNS AUF INSTAGRAM!

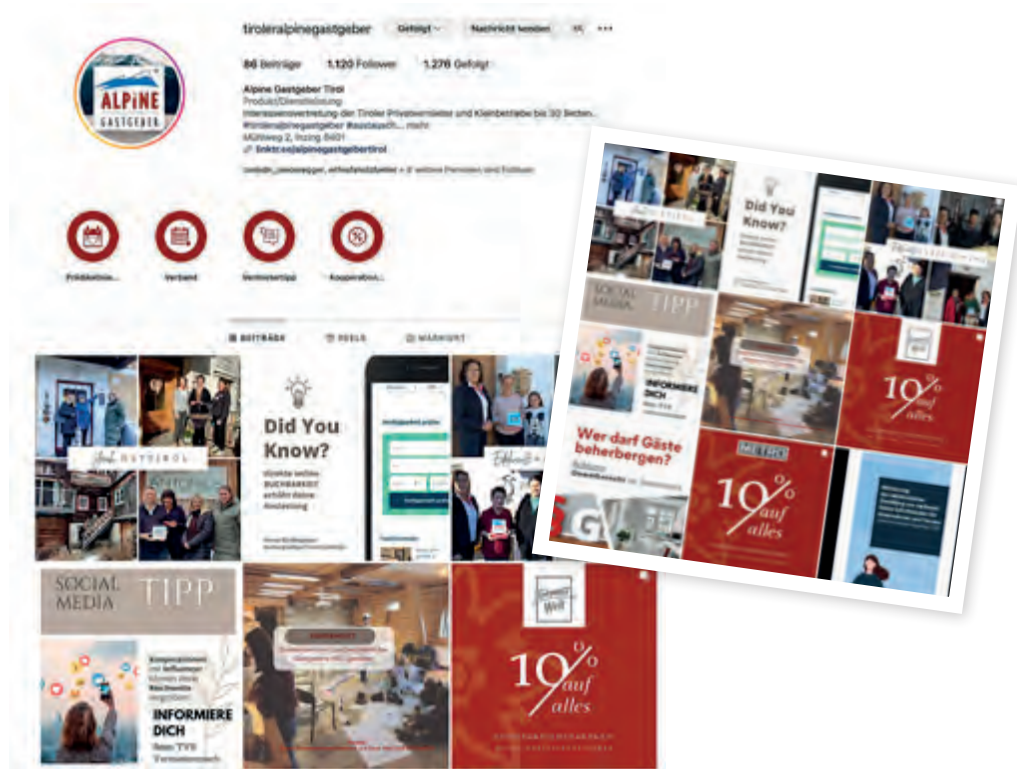
Wir möchten euch stets auf dem Laufenden halten! Auf unserem Instagram-Account @tiroleralpinegastgeber teilen wir spannende Neuigkeiten, wertvolle Kooperationen, praktische Tipps & Tricks rund ums Vermieten sowie die besten Angebote für euch als Gastgeber:innen.

Dazu gibt es Einblicke in Fördermöglichkeiten, rechtliche Hilfestellungen und Inspirationen, die euren Alltag erleichtern. Social Media ist nicht nur ein Ort für Bilder – es ist eine Plattform, die uns alle verbindet!

NOCH NICHT DABEI?

Jetzt ist die perfekte Gelegenheit, uns zu folgen und Teil unserer Community zu werden. Gemeinsam wachsen, lernen und voneinander profitieren – mit einem Klick auf @tiroleralpinegastgeber seid ihr immer bestens informiert!

f @ tiroleralpinegastgeber ■



ZUSAMMENTREFFEN MIT VERTRETERINNEN DER TIROL WERBUNG

Am 25. November 2024 fand in Innsbruck ein inspirierendes Zusammentreffen mit Vertreterinnen der Tirol Werbung statt. Ziel des Treffens war es, gemeinsame Strategien für die Vermarktung Tirols zu diskutieren und neue Impulse für zukünftige Projekte zu setzen.

Das Treffen bot wertvolle Einblicke und legte den Grundstein für eine weitere Zusammenarbeit zwischen den Privatvermietern und der Tirol Werbung. ■



Im Bild von links nach rechts: Ilona Klingler, Monika Haselsberger, Cornelia Rützler, Elisabeth Kurz-Lindner

DIE MIT EDELWEISS AUSGEZEICHNETEN BETRIEBE

EIN ZEICHEN GELEBTER GASTFREUNDSCHAFT

Die mit Edelweiß prämierten Betriebe sind das Aushängeschild unserer Gemeinschaft. Sie stehen für herzliche Gastfreundschaft, höchste Qualitätsstandards und ein Bewusstsein für Nachhaltigkeit.

Auch in dieser Ausgabe freuen wir uns, euch die Bilder dieser besonderen

Häuser zu präsentieren – Betriebe, die mit Hingabe und Sorgfalt den hohen Ansprüchen der Alpinen Gastgeber gerecht werden.

Unser Dank gilt allen Mitgliedsbetrieben, die mit ihrer Begeisterung und ihrem Einsatz die Region bereichern. Ebenso möchten wir uns

herzlich bei den Bereichsleitern und Vermietercoaches bedanken, die unsere Gastgeber professionell begleiten, sowie bei den Tourismusbüros, deren wertvolle Unterstützung ein wichtiger Baustein unseres Erfolges ist. ■





VORSTELLUNG MMAG. PAUL TOLLOY

Mit Wirksamkeit 1. August 2024 hat mich Landeshauptmann Anton Mattle zum Nachfolger von Gerhard Föger und sohin als Leiter der Tourismusabteilung des Landes bestellt. Die ersten Tage im August, sowie teilweise auch bereits der Monat Juli, waren turbulent, geprägt von einer Beitragsreform und der Vorbereitung mehrerer Gesetzesnovellen. Aufgrund dieser Herausforderungen habe ich mich aber sehr schnell in meine neue Rolle eingelebt bzw. sehr rasch einleben müssen, was mir letztlich zugutekam.

Die Leitung der Tourismusabteilung bedeutet für mich große Ehre und große Verantwortung. Es erfüllt mich mit Stolz, den Tiroler Tourismus, der über Jahrzehnte historisch so gewachsen ist, aktiv mitgestalten zu dürfen. Jeder dritte Euro, der in Tirol umgesetzt wird, ist dem Tourismus zu verdanken. Die Branche ist damit nicht nur Wertschöpfungsgarant und Wirtschaftsmotor, sondern bietet den Tirolerinnen und Tirolern auch tausende Arbeitsplätze.

Mein Vorgänger hat mir eine gut funktionierende Abteilung mit 27 verlässlichen Mitarbeiterinnen und Mit-

arbeitern hinterlassen, was ich sehr schätze. In meinen ersten 100 Tagen war die größte Herausforderung die aufgrund der Vorgabe der Landesregierung vorangetriebene Anhebung der Serviceleistung innerhalb meiner Abteilung, was sich auch bereits in der neuen Bezeichnung der Abteilung, nämlich "Abteilung für Tourismus und -beitrags-service" widerspiegelt.

Ein besonders wichtiges Anliegen für das Land Tirol und auch für mich persönlich ist es, die bestehende Unterstützung der privaten Vermieterinnen und Vermieter und des Privatvermieterverbandes Tirol im Sinne dieses Servicegedankens weiterzuführen.

Der Privatvermieterverband Tirol und seine Mitglieder sind eine der essenziellen Säulen in der Tiroler Tourismuslandschaft und tragen maßgeblich zum Erfolg Tirols als eine der beliebtesten Urlaubsregionen bei. Mit Ihren Betrieben verkörpern Sie Kernwerte des Tiroler Tourismusbildes, nämlich Charme und Authentizität, aufgrund des weitaus direkteren Gästekontaktes als in anderen Betriebsformen. Dies macht den Aufenthalt für viele Gäste einzigartig und trägt

maßgeblich zur Vielfalt und Qualität des Tiroler Angebotes bei. Mit Ihrem Einsatz, Ihrer Kreativität und Ihrer Leidenschaft kann Tirol sich auch in Zukunft als vielfältige und attraktive Tourismusregion präsentieren.

Deshalb betrachte ich den Privatvermieterverband als einen wichtigen Interessensträger und individuelle Interessensvertretung, die wir weiterhin bestmöglich aktiv unterstützen werden. Es ist von großer Relevanz, die Anliegen und Bedürfnisse der privaten Vermieterinnen und Vermieter in unsere Strategien und Entscheidungen einzubeziehen, um eine nachhaltige Entwicklung des Tourismussektors zu gewährleisten.

Für 2025 wünsche ich mir, dass sich die Abläufe nach der turbulenten Zeit wieder etwas beruhigen, damit wir uns stärker auf das Tagesgeschäft konzentrieren können und die Zusammenarbeit mit unseren Partnern, insbesondere auch mit den privaten Vermieterinnen und Vermietern und dem Privatvermieterverband, weiter intensiviert werden kann. ■



MMAG. PAUL TOLLOY
*Amt der Tiroler
 Landesregierung
 Abteilungsvorstand
 Abteilung für Tourismus
 und -beitragservice*

DER TVB SILBERREGION KARWENDEL STELLT SICH VOR!

Der TVB Silberregion Karwendel setzt sich aktiv dafür ein, den 230 Privatvermieter*innen der Region optimale Rahmenbedingungen zu bieten und ihre Qualität sowie Professionalität weiter zu fördern.

Aus diesem Grund übernimmt die Region für alle kategorisierten Betriebe mit mindestens 3 Edelweiß den jährlichen Mitgliedsbeitrag.

Darüber hinaus bietet die Silberregion Karwendel ihren Vermieter*innen folgende exklusive Serviceleistungen:

- Kostenlose Bereitstellung von Servietten und Glasuntersetzern
- Finanzielle Unterstützung bei der Erstellung von Video- und Fotomaterial
- Kostenfreie Betriebs- und Webcoachings sowie Zugang zu den Webinaren der Vermieterakademie

- Ein attraktives Angebot zum Erwerb von Kundenstopper-Displays

Regelmäßige Vermieter-stammtische fördern den Austausch zwischen dem TVB und den Betrieben.

Um sicherzustellen, dass alle stets gut informiert sind, werden Vermieter*innen regelmäßig durch Newsletter und den exklusiven Mitgliederbereich auf dem Laufenden gehalten. Dort finden sie nützliche Informationen sowie Prospekt- und Bildmaterial zur freien Verwendung.

Auch in diesem Jahr wurden wieder Betriebe in der Region neu prädikatisiert bzw. ihre Prädikatisierung bestätigt.



Besonders hervorzuheben ist die Neukategorisierung des Haus am Lahnbach in Schwaz von Besitzer Erich Walter, das nun mit 4 Edelweiß Superior ausgezeichnet wurde.

Aufgrund der vielen Vorteile begrüßt der TVB Silberregion Karwendel eine Mitgliedschaft bei den Alpenen Gastgeber und freut sich über jedes neue Mitglied. ■



FÖRDERMÖGLICHKEITEN FÜR TIROLER PRIVATZIMMERVERMIETER

Möchtet ihr euren Gästen eine noch schönere Unterkunft bieten und überlegt, wie ihr eure Räumlichkeiten verbessern könnt? Dann ist jetzt der perfekte Zeitpunkt, in euer Angebot zu investieren! Die Tiroler Landesregierung unterstützt Privatzimmervermieter mit speziellen Förderungen, um die Qualität eurer Unterkunft zu steigern. Hier haben wir die wichtigsten Informationen für euch zusammengefasst.

WAS WIRD GEFÖRDERT?

Die Tiroler Privatzimmervermietungsförderung unterstützt Investitionen, die die Qualität und den Komfort eurer Unterkunft steigern. Folgende Maßnahmen werden gefördert:

Sanitärraum erneuern: Einbau bzw. vollständige Erneuerung eines Sanitärraums mit Dusche/Badewanne, Waschtisch und WC in ein bestehendes Gästezimmer oder eine Ferienwohnung.	EUR 1.100,-
Umbau zu Ferienwohnung: Umbau oder Zusammenlegung von bestehenden Gästezimmern zu einer Ferienwohnung, inklusive neuem Sanitärraum (Einrichtung und Verfließen) Umbau ohne neuen Sanitärraum (bereits vorhanden):	EUR 3.500,- EUR 2.500,-
Neuausstattung von Zimmern: Neuausstattung bestehender Gästezimmer oder Ferienwohnungen mit der erforderlichen Mindestausstattung pro komplett neu eingerichteten Raum (ohne Vorraum, Abstellraum, Sanitärraum u. Ä.)	EUR 600,-
Barrierefreiheit: Umbau bestehender Gästezimmer/Ferienwohnungen zu barrierefreien Unterkünften	EUR 500,-
Frühstücks- und Aufenthaltsräume: Errichtung und Einrichtung von Frühstücks- und/oder Aufenthaltsräumen:	EUR 1.500,-
Ski-/Radkeller oder Werkstatt: Förderung für den Bau eines absperzbaren Ski-/Radkellers oder einer Ski-/Radwerkstatt, eines Skiwachsraumes oder Schuhtrockenraumes. Die Förderung ist auf eine Bemessungsgrundlage von 5.000 Euro	15 % Mindestkosten EUR 1.000,-
Klassifizierung: Erstmalige Klassifizierung mit mindestens drei Edelweiß oder drei Blumen: Höhere Klassifizierung mit mindestens vier Edelweiß oder vier Blumen:	EUR 400,- EUR 400,-

WELCHE VORAUSSETZUNGEN GELTEN FÜR DIE FÖRDERUNG?

Um von der Förderung zu profitieren, müsst ihr folgende Voraussetzungen erfüllen:

- Anzahl der Betten: Ihr könnt die Förderung nutzen, wenn ihr am Hauptwohnsitz eine Privatzimmervermietung mit maximal zehn Betten oder bis zu drei Ferienwohnungen (max. zehn Betten insgesamt) führt.
- Zehnjährige Vermietung: Eure Unterkunft muss seit mindestens zehn Jahren vermietet werden. Hierfür ist eine Gemeindebestätigung erforderlich.

- Größe der Räumlichkeiten: Eure Gästezimmer müssen mindestens 20 m² groß sein, Ferienwohnungen benötigen eine Mindestgröße von 35 m² (mit einer Toleranz von bis zu 2 m²).

WICHTIGE HINWEISE ZUR ANTRAGSTELLUNG

Bevor ihr mit eurem Umbau beginnt, gibt es noch ein paar Dinge, die ihr beachten solltet:

- Zeitpunkt: Der Antrag muss vor Projektbeginn gestellt werden – das heißt, bevor Bestellungen getätigt oder Bauarbeiten begonnen werden.
- Elektronische Gästebblattsammlung: Die Gästemeldungen müssen elektronisch erfolgen, damit ihr die Förderung beantragen könnt.
- Eigenleistungen: Eure eigenen Arbeitsleistungen können nicht als förderbare Kosten berücksichtigt werden.
- Unterlagen: Bei der Antragstellung braucht ihr eine Projektbeschreibung, die Gemeindebestätigung und eine Fotodokumentation der Räumlichkeiten vor dem Umbau. Falls ihr spezielle Räumlichkeiten wie einen Ski- oder Radkeller plant, ist auch ein Kostenvoranschlag erforderlich.

NEUE SONDERFÖRDERUNGSPROGRAMME

Neben der allgemeinen Förderung gibt es regionale Sonderprogramme, die je nach Standort zusätzliche Unterstützung bieten.

- NEU ab 01.01.2025: Sonderförderungsprogramm für den Bezirk Landeck
- NEU ab 01.01.2025: Sonderförderungsprogramm für die Naturparkregion Lechtal und Reutte
- Sonderförderungsprogramm von den Planungsverband 12 „Pitztal“
- Sonderförderungsprogramm Natura 2000, Region Isel

BERATUNG UND UNTERSTÜTZUNG

Unter folgendem Link sind für nähere Informationen die gesamte Richtlinie, das Online-Formular und weitere Unterlagen zu finden: <https://www.tirol.gv.at/buergerservice/e-government/formulare/privatzimmervermietungsfoerderung/>



Die zuständige Ansprechpartnerin kann für weitere Fragen auch gerne direkt kontaktiert werden:

Frau Annemarie Liebhaber
unter der Telefonnummer +43 512 508 3209
oder per Mail wirtschaftsfoerderung@tirol.gv.at.

PROJEKT „SUPERHOST“ 2024–2026

„Gemeinsam sind wir stärker.“ – Unter diesem Motto startete im Herbst 2024 das Projekt „Superhost“ mit Partnern wie dem Tiroler Privatvermieterverband, dem Tourismusverband Osttirol, der LLA Lienz und weiteren Unterstützern wie Kohl & Partner. Ziel des Projekts ist es, das Berufsbild des Gastgebens neu zu definieren, die Gen Z zu motivieren und die Tourismusbranche zu beleben.

Hintergrund sind Herausforderungen wie Fachkräftemangel, Landflucht und Wohnraumprobleme. „Superhost“ bietet Perspektiven durch innovative Ansätze in der Privatzimmervermietung: Gebäude erhalten, touristisches Denken stärken und Wohnraum finanzieren.

Die LLA Lienz engagiert sich seit 2023 aktiv in diesem Bereich. Unterstützt vom Regionsmanagement Osttirol wurde „Superhost“ als LEADER-Projekt eingereicht und läuft über die Schuljahre 2024/25 und 2025/26. Der Auftakt fand am 12. November 2024 im Kesslerstadel Matrei statt. Ein herzliches Dankeschön an alle Partner und Experten – wir wünschen weiterhin viel Erfolg! ■



BILDRECHTE IM TOURISMUS:

VORSICHT VOR RECHTLICHEN FALLSTRICKEN

Die Nutzung von Bildern im Internet ist für Vermieter unverzichtbar, birgt jedoch rechtliche Risiken. Häufig endet die Verwendung von Bildern aus Portalen von Tourismusorganisationen mit teuren Abmahnungen. Der Grund: Fotografen übertragen oft keine Rechte zur Weitergabe. Damit wird die Nutzung solcher Bilder auf Vermieter-Websites unrechtmäßig – oft unwissentlich.

TYPISCHER FALL: ABMAHNUNG DURCH DEN FOTOGRAFEN

Ein Vermieter übernimmt Bilder vom Portal des Tourismusverbands. Jahre später fordert ein Fotograf über einen Anwalt Schadensersatz, da die

Rechte zur Weitergabe fehlten. Neben Anwaltskosten drohen hohe Lizenzforderungen, die schnell in die Tausende gehen.

LÖSUNGSANSÄTZE: SO SCHÜTZEN SIE SICH

Eigene Bilder nutzen: Lassen Sie Bilder von einem Fotografen erstellen.

Verträge prüfen: Stellen Sie sicher, dass alle Rechte zeitlich unbegrenzt und inklusive Weitergabe an Dritte übertragen werden.

Externe Inhalte prüfen: Klären Sie bei Bildern von Portalen oder Stockfoto-Anbietern die Nutzungsrechte und holen Sie eine schriftliche Bestätigung ein.

Nachweise sichern: Bewahren Sie Lizenzvereinbarungen sorgfältig auf.

FAZIT:

Klare vertragliche Regelungen und eigene Inhalte vermeiden Streitigkeiten und Abmahnungen. Rechtssicherheit ist der Schlüssel zu einem unbeschwertem Auftritt im Netz.

Mehr dazu finden Sie im BLOG auf www.tourismustraining.at, inklusive Beispiel für einen Vertrag mit Fotografen. ■



MAG. WERNER GSCHWENTER
tourismustraining.at



TREUE STAMMGÄSTE

IM APARTEMENTHAUS „SCHATZBERGBLICK“ IM HOCHTAL WILDSCHÖNAU

Seit 25 Jahren erfreut sich Frau Jannie Van den Berg und Herr Henk Sterrenberg aus Holland am Urlaub in Wildschönau – Tirol. Dies wurde im Juni 2024 im Bergbauernmuseum „Z Bach“ im kleinen Rahmen zusammen mit den Vermietern gefeiert. ■



HISTORISCHE TRAKTOREN AUS DEM BURGENLAND BESUCHEN PRUTZ

Prutz - Vier Oldtimer-Traktoren aus dem Burgenland haben eine außergewöhnliche Reise unternommen und sind bis nach Prutz im Tiroler Oberland gefahren, wo sie bei unserem Mitglied im Haus Marianne Quartier bezogen und vier Nächte verbracht haben. Während ihres Aufenthalts unternahmen die Traktorliebhaber täglich Ausflüge in die malerische Ferienregion Tiroler Oberland. ■



Habt auch ihr Stammgäste oder besondere Ereignisse, die ihr gerne in unserem Magazin präsentieren möchtet? Wir freuen uns jederzeit über eine Einsendung an info@privatvermieter-tirol.at.

DANKESCHÖN FÜR 52 JAHRE MITGLIEDSCHAFT

Heute möchten wir uns ganz herzlich beim Boderhof in Tux für unglaubliche 52 Jahre Treue zum Privatvermieterverband Tirol bedanken!

Besonders bedanken wir uns bei Evelyn, die uns in den letzten 28 Jahren die Treue hielt – davor führte schon ihre Schwiegermutter den Betrieb mit viel Engagement. Nun wird der Boderhof von ihrem Sohn übernommen, und wir wünschen ihm viel Erfolg für diesen neuen Abschnitt!

Mit einem Blumenstrauß sagen wir Danke und freuen uns, wenn er bald wieder Teil unserer Gemeinschaft wird! ■



TREFFEN IM LANDHAUS

AUSTAUSCH MIT DER ABTEILUNG TOURISMUS

Im August hatten wir die Gelegenheit, uns im Landhaus mit der Abteilung Tourismus auszutauschen.

Dabei stand vor allem das Kennenlernen von MMag. Paul Tolloy im Mittelpunkt, der die Agenden von Dr. Föger übernommen hat. Der Austausch war von einer offenen und konstruktiven Atmosphäre geprägt.

Im Bild zu sehen: Elisabeth Kurz-Lindner, MMag. Paul Tolloy, Theresia Rainer und Claudia Leismüller.

Wir freuen uns auf eine erfolgreiche Zusammenarbeit und blicken motiviert in die Zukunft! ■



Weihnachtszauber in den Alpen

In winterlicher, stiller Pracht,
erstrahlt die Welt in klarer Nacht.
Die Berge tragen weißes Kleid,
und ringsum herrscht Besinnlichkeit.

Die Gastgeber, stets mit Herz dabei,
bereiten Freuden, sorgenfrei.
Ein Lächeln, warm wie Kerzenschein,
lässt jeden Gast willkommen sein.

Die Hütte duftet, Glühwein fließt,
im Ofen knistert Holz, das sprießt.
Ein „Grüß Gott“ hallt durch jeden Raum,
wie Sternenglanz im Tannenbaum.

Hier oben, nah dem Himmelszelt,
spürt man, was wirklich zählt:
Gemeinschaft, Wärme, Hand in Hand,
verbunden durch ein festes Band.

So danken wir euch, liebe Leut',
für all die Mühe, all die Freud'.
Ihr schenkt uns Heimat, nah und fern –
gesegnet sei euch jeder Stern.

Frohe Weihnachten und Dankbarkeit,
für eure Arbeit, euer Geleit.
Die Alpen leuchten, klar und rein,
dank Gastgebern wie euch – so fein!



WILLKOMMEN HEISSEN LEICHT GEMACHT

MIT UNSERER TIROLER FRÜHSTÜCKSTASCHE!

Unsere Tiroler Frühstückstaschen sind perfekt, um euren Gästen einen liebevollen Start in den Tag zu ermöglichen. Ob befüllt mit regionalen Köstlichkeiten oder selbstgemachten Leckereien, sie eignen sich hervorragend, um eine persönliche Note in euren Frühstücksservice zu bringen. Die Taschen sind ab einer Mindestbestellmenge von 10 Stück zu einem Preis von nur **€ 1,00** pro Stück erhältlich. ■



DAS KRÄUTERQUARTETT

TRADITIONELLES KRÄUTERWISSEN IN EINEM SET

Von Anna Holzer aus dem Kräuterwirtshaus in Matri in Osttirol zusammengestellt, bringt das Kräuterquartett die Tiroler Kräuterkunde zu euren Gästen. Das Set umfasst sorgfältig ausgewählte Kräuter, die auf volksmedizinischem Wissen basieren, und eignet sich perfekt als kleines Geschenk, Lernhilfe oder Souvenir. Es lässt sich als Quartettspiel, Memory oder Lernkarten nutzen und begeistert jeden Naturliebhaber.

Preis: ab 5 Sets für nur € 5,00 pro Set.

Beide Produkte können telefonisch oder per E-Mail direkt beim Privatvermieterverband Tirol unter Tel. 0512 587748 oder info@privatvermieter-tirol.at bestellt werden. Die Versandkosten werden vom Verband übernommen.



Zum Thema „Steuerrecht für Kleinvermieter“ waren wir bei einem Seminar über die Vermieterakademie Tirol und haben uns für euch schlau gemacht. ... und am Ende haben wir festgestellt, dass dieses Thema kein „Trockenes“ sein muss! Für euch haben wir wichtige Dinge zusammengefasst!

DAS FINANZAMT KLOPFT AN – KEINE PANIK, DU SCHAFFST DAS!

Du hast es sicher schon gehört: In der Kleinvermietung gibt es drei magische Gesetze, die dir das Leben "erleichtern". Nein, nicht die des Dschungels, sondern BAO, UStG und EStG. Klingt schon spannend, oder? Falls du jetzt genervt die Augen verdrehst - halt durch! Wir versprechen dir, es wird nicht so schlimm.

DAS DREIGESTIRN DER STEUERWELT

- BAO: Bundesabgabenordnung. Sie regelt, dass du immer schön deine Belege sammelst. Ohne Beleg - Keine Buchung, keine Gnade!
- UStG: Umsatzsteuergesetz. Hier wird's spannend, wenn du Rechnungen schreiben musst (mehr dazu gleich).
- EStG: Einkommenssteuergesetz. Jedes Jahr schön brav die Gewinne melden!

KEINE BUCHUNG OHNE BELEG!

Wenn das Finanzamt vorbeischaut, solltest du alles fein säuberlich dokumentiert haben. Ansonsten? Na, dann schätzt das Finanzamt einfach. Und Überraschung: Diese Schätzungen sind oft großzügiger, als dir lieb ist – 30 bis 40% Gewinn, ganz fix. Auch wenn du in der Realität vielleicht nur den halben Kühlschrank füllen konntest.

WER IST EIGENTLICH STEUERPFLICHTIG?

Ach ja, das leidige Thema der "scheinenden Steuerpflicht". Der Grundbuch-

Eintrag sagt nichts! Wenn du nach außen hin die Vermieterin oder der Vermieter bist (Website, Telefon, Social Media – du kennst das!), dann bist du die Steuerzahlerin oder der Steuerzahler. Egal, ob das Haus im Grundbuch zb. auf deinen Gatten (oder Gattin) eingetragen ist. Also: Vorsicht bei der Öffentlichkeitsarbeit!

DIE VERGESSENEN HELDEN: ANLAGEVERMÖGEN UND PKW

Hast du schon mal den Computer oder die neue Couch vergessen, die du fürs Gästezimmer gekauft hast? Nicht gut! Dinge, die länger als ein Jahr im Betrieb bleiben, gehören zum Anlagevermögen. Die Kosten dafür kannst du über Jahre hinweg absetzen und so deinen Ausgaben erhöhen, was dann in weiterer Folge deinen Gewinn minimiert – und so dann letztlich auch deine Steuerzahlung.

Apropos: Fahrten mit dem Auto. Ja, auch die zählen! Aber keine Sorge, ein Fahrtenbuch musst du nur führen, wenn du den Wagen mehr als 50% für die Vermietung nutzt.

VORSICHT BEI DER RECHNUNG!

Schon mal eine Rechnung ohne Umsatzsteuer geschrieben? Bei Beträgen unter 400 Euro darfst du sie tatsächlich weglassen – aber wehe, du gehst darüber! Da gibt es einige Vorschriften, die du beachten musst:

von deiner Adresse bis zur Rechnungsnummer. Eine fehlende Angabe? Zack – Nachverrechnung von der Vorsteuer oder Umsatzsteuer. Willst du das? Bestimmt nicht!

Und ein kleiner Tipp: Die Ortstaxe immer extra angeben, damit sie umsatzsteuerfrei bleibt. Kein Mensch will noch mehr Steuer zahlen, als nötig ist!

BETRIEBSAUSGABEN: MEHR ALS NUR DER STANDARD!

Viele denken, dass nur die Versicherungen und Reisekosten abzugsfähig sind. Stimmt nicht! Denk auch an Aus- und Weiterbildung (ja, die Seminare der Vermieterakademie sind steuerlich absetzbar!), Arbeitsessen (okay, nur 50%, aber besser als nichts) und selbst dein Computer – zumindest anteilig.

AUFTEILUNG LEICHT GEMACHT

Wie teilst du eigentlich die Kosten für dein Haus auf? Keine Sorge, da gibt es klare Regeln. Die meisten Betriebsausgaben, wie Grundsteuer oder Versicherung, kannst du nach den Quadratmetern des genutzten Bereichs aufteilen. Andere Kosten, wie Strom oder Heizung, besser nach den Nächtigungen. Klingt kompliziert? Die Vermieterakademie hat einen Schritt-für-Schritt Videolehrgang für dich. Sie machen's vor, du machst's nach. MMag.



MMAG. GERHARD HUBER

Gerhard HUBER erklärt dir in einem spannenden Videolehrgang, was zu tun ist!

Auch Tipps zur Kalkulation deines Nächtigungspreises erhältst du dort!

Also, Steuerrecht ist vielleicht nicht das spannendste Thema, aber mit ein bisschen Humor und der richtigen Unterstützung kriegst du das hin. Denk dran: Alles aufheben - na ja nur 7 Jahre, alles dokumentieren und nicht den Mut verlieren! Das Finanzamt ist im ersten Moment zwar kein angenehmer Gast, aber solange du vorbereitet bist, werdet ihr euch verstehen.

Ein DANKE für die Hinweise und Informationen an den Referenten MMag. Gerhard Huber, (www.tirol-consult.at oder www.gerhardhuber.eu)

EINFACH UND SICHER: BEHÖRDLICHE DOKUMENTE ONLINE EMPFANGEN



Als UnternehmerIn stehen Sie täglich vor der Herausforderung, Ihre Geschäftsprozesse zu optimieren und gleichzeitig den gesetzlichen Anforderungen gerecht zu werden. Die elektronische Zustellung (eZustellung) bietet die Möglichkeit, behördliche Schriftstücke – beispielsweise den Tourismusbescheid – elektronisch abzurufen. Wer sich für die eZustellung registriert, kann Post von behördlichen VersenderInnen elektronisch empfangen. Die postalische Zusendung in Papierform entfällt. Die eZustellung bietet damit eine innovative Lösung, die Zeit und Ressourcen spart und die Kommunikation mit den Behörden optimiert.

ZAHLEICHE VORTEILE FÜR NUTZERINNEN

Die eZustellung ermöglicht es Unternehmen als auch Privatpersonen, behördliche Schriftstücke bequem und sicher elektronisch zu empfangen. Das bringt zahlreiche Vorteile mit sich:

- **Zeitersparnis:** Verkürzte Verfahrenszeiten beschleunigen Ihre Geschäftsprozesse.
- **Flexibilität:** Ihr elektronisches Postfach ist rund um die Uhr und weltweit zugänglich.

- **Kosteneffizienz:** Keine „gelben Zettel“ mehr. Der Weg zur Postfiliale entfällt.
- **Sicherheit:** Verschlüsselte Verbindungen gewährleisten höchste Vertraulichkeit Ihrer Daten.

EZUSTELLUNG EINRICHTEN - SO FUNKTIONIERT ES:

Für UnternehmerInnen ist die elektronische Zustellung im Unternehmensserviceportal abrufbar. Zur Abholung von nachweislich zugestellten Schriftstücken muss eine Anmeldung mittels ID Austria erfolgen.

IN DREI SCHRITTEN ZUR EZUSTELLUNG FÜR UNTERNEHMERINNEN:

1. Melden Sie sich im Unternehmensserviceportal (USP) unter www.usp.gv.at an
2. Richten Sie im USP eine/n Postbevollmächtigte/n ein.
3. Hinterlegen Sie eine E-Mail-Adresse und stimmen Sie der nachweislichen Zustellung zu.

Eine detaillierte Beschreibung für die Einrichtung der eZustellung finden Sie unter www.tirol.gv.at/e-zustellung.

PRAKTISCHE FUNKTIONEN

Wenn ein elektronisches Dokument für Sie im „MeinPostkorb“ einlangt, werden Sie per E-Mail darüber benachrichtigt. Anschließend können Sie in Ihr elektronisches Postfach einsteigen und die Nachricht abholen, ausdrucken, per E-Mail weiterleiten etc. Zudem können Sie vorübergehende Abwesenheiten hinterlegen, während der die Zustellung postalisch erfolgt.

SIE HABEN FRAGEN ZUR EZUSTELLUNG?

Wenden Sie sich gerne an
+43 512 508 2112 bzw.
roadshow@tirol.gv.at.

Alois Wild GmbH
Serlesstrasse 17-19
6063 Rum

Tel.: +43 (0) 512 24444

Unsere Öffnungszeiten:
Mo-Fr. 9.00 – 18.00 Uhr
Sa. 9.00 – 13.00 Uhr

WILD 

**Sie haben Fragen?
Wir freuen uns
auf Ihre Nachricht!**

info@aloiswild.com
www.aloiswild.com



URLAUB UND ARBEIT IM EINKLANG:

NEUE PERSPEKTIVEN FÜR GASTGEBER



Für alle, die mich noch nicht kennen, ich bin die Gerti Brugger. Arbeite seit 2 Jahren für den Verband als Bereichsleiterin beim Prädikatisieren und bin seit 2018 selbst Gastgeberin.

Meine Familie und ich betreiben den Kesslerstadel in Matrei in Osttirol. Das Gebäude selbst ist ein jahrhundertes altes Wirtschaftsgebäude. Wir bieten insgesamt drei Ferienwohnungen mit maximal zehn Betten, einen Veranstaltungsraum und einen Co-Working-Raum an. Für den Kesslerstadel Matrei haben wir das „freie Gewerbe“ angemeldet, da ich nicht an derselben Adresse wohnhaft bin.

Neben unserer Hauptzielgruppe, Bergfexen und Osttirol-Fans, besuchen uns auch Gäste, die bewusst Urlaub und Arbeiten verbinden möchten.

Viele von euch sind Experten im Gastgeben, einige vermieten zusätzlich Räumlichkeiten, und für andere sind die Begriffe „Co-Working“ und „Workation“ vielleicht neu.

Zur Erklärung: Die Wörter „Co-Working“ und „Workation“ stammen aus dem Englischen. Es handelt sich um Mischwörter und bedeuten so viel wie „Gemeinsam Arbeiten“ und „Arbeiten und Urlaub“. Wir sind mit dem Kesslerstadel Matrei unter anderem Mitglied beim Verein CoWorkationAlps und zertifiziert. Das bedeutet, dass wir für die angebotenen Arbeitsplätze ein Gütesiegel besitzen. Deshalb nutzen wir bewusst schwächer gebuchte Zeiträume, um in Osttirol die Möglichkeit zu bieten, Urlaub und Arbeit zu verbinden. Einige Tourismusverbände in Tirol haben sich ebenfalls dem Thema Workation und Co-Working gewidmet. Bitte sprecht direkt mit eurem lokalen TVB, falls ihr Interesse an diesen Themen habt.

Der Co-Working-Raum im Kesslerstadel wird zusätzlich auch von lokalen Personen genutzt. Da Homeoffice

– also das Arbeiten von zu Hause – nicht für jeden geeignet ist, bieten wir Arbeitsplätze im Kesslerstadel an, die gemietet werden können. Flexibel oder fix buchbar stehen ausgestattete Tische und Spinde zur Verfügung und bieten so die Möglichkeit, nicht auf ein eigenes Büro angewiesen zu sein.

Als alleinige Einnahmequelle ist Co-Working oder Workation – auch bei uns im Kesslerstadel – nicht ausreichend. Dennoch ist es eine willkommene Ergänzung, insbesondere in den Monaten Oktober, November und April.

Gerne stehe ich euch jederzeit zur Verfügung, falls ihr Fragen dazu habt oder weitere Informationen benötigt. Schreibt mir einfach unter: brugger@privatvermieter-tirol.at.

Ich wünsche euch einen guten Start in den Winter 2024/25 und viele nette Begegnungen!

Alles Liebe aus Osttirol,
Gerti mit Familie





SO SCHMECKT WEIHNACHTEN!

OSTTIROLER BLATTLSTOCK

Der Blattstock ist ein typisches Osttiroler Weihnachtessen. Schon vor dutzenden Jahren wurde in den Bauernhäusern zu Weihnachten immer ein Blattstock serviert. Damals wurde der Blattstock mit ca. 15–20 Schichten gemacht, heute begnügt man sich mit der Hälfte.

Der Blattstock besteht aus tellergroßen Schichten, abwechselnd eine Schicht aus gebackenem Germteig und eine aus Mohnfülle. Die oberste Schicht wird zudem noch mit zerlassener Butter übergossen, was den Blattstock sehr kalorienreich, aber auch schmackhaft macht.

- Vorbereitungszeit: 30 Minuten
- Garzeit: 40 Minuten
- Gesamtzeit: 150 Minuten
- Portionen/Menge: 20

ZUTATEN GERMTEIG:

- 75 dag Mehl (ich bevorzuge Dinkelmehl Type 700)
- 10 dag Zucker
- 10 dag zerlassene Butter
- 2 Eier oder noch besser, 4 Dotter
- 1 Würfel frischer Germ
- 1 Prise Salz,
- 1 Messerspitze Backpulver

- ca. 1/4 l Milch (kommt auf das Mehl an)
- 1/2 Stamperl Schnaps
- Fett zum Ausbacken

ZUTATEN MOHNFÜLLE:

- 1 Liter Milch
- 2 Vanillepudding
- 20 dag Zucker
- 75 dag geriebener Mohn
- etwas Zimt – nach Geschmack
- frisch geriebene Zitronenschale
- Rum nach Geschmack
- ca. 15 dag zerlassene Butter

OSTTIROLER BLATTLSTOCK: SO GEHT'S

Germteig: Germ in ein wenig lauwarmen Milch auflösen und Butter zerlassen. Alle Zutaten für den Teig (sollen Zimmertemperatur haben) vermengen und so lange schlagen, bis sich der Teig vom Kochlöffel bzw. vom Schüsselrand löst. So viel Milch zugeben bis ein mittelfester Teig entsteht. Das Stamperl guten heimischen Schnaps gebe ich deshalb in den Teig, dass beim Backen die „Blattn“ nicht zu viel Fett aufsaugen.

Teig zudecken und an einem warmen Ort ruhen lassen, bis er sich ver-

doppelt hat. Teig nochmals kneten, eine Rolle formen und in 5 gleich große Stücke schneiden – anschließend ausrollen und nochmals kurz aufgehen lassen. Bevor der Teig bei mittlerer Hitze schwimmend im Fett ausgebacken wird, muss man ihn mehrmals einstechen (dadurch entstehen nur sehr kleine Luftblasen).

Alle Zutaten zu einem Teig verkneten. Rasten lassen. Germteig ausrollen. Früher verwendete man Schmalz zum Ausbacken – ich jedoch nehme Pflanzenfett, weil ich finde, dass es besser schmeckt und bekömmlicher ist. Die fertigen Teigblätter zum Abtropfen auf Küchenpapier legen.

Den Teig mehrmals einstechen. Teig schwimmend im Fett backen. Auf Küchenpapier abtropfen lassen.

Mohnfülle: In der Zwischenzeit koche ich den Pudding. In die fertige Masse rühre ich alle Geschmacksstoffe und so viel Mohn ein, dass eine streichfähige Masse entsteht. Butter zerlassen und bereitstellen.

Gern kann man den Mohn einfach in die heiße Milch einrühren. Ich finde jedoch, das schmeckt bei weitem nicht so gut, wie mein altes überliefertes Rezept von der Mama.

Pudding kochen. Mohn einrühren.

Nun wird der Blattstock zusammengesetzt. Ich nehme Teigplatte für Teigplatte, bestreibe sie mit der Mohnfülle, träufle ein wenig Butter darüber und lege sie übereinander.

Teigplatten bestreichen. Zusammensetzen und mit Butter beträufeln.

Der Blattstock kommt am Heiligen Abend mittags auf den Tisch und jeder greift nach Herzenslust zu.

Mahlzeit!

In diesem Sinne, Frohe Weihnachten und Mahlzeit!

Dieses und viele weitere Rezepte findet ihr www.blog.osttirol.com/kulinarik

Ein herzliches „DANKE“ an Claudia Isep für ihren tollen Rezeptvorschlag! ■

50 JAHRE TIROL LOGO -



EIN SYMBOL MIT STRAHLKRAFT FEIERT JUBILÄUM

In diesem Jahr wird das Tirol Logo 50 Jahre alt. Was 1974 als einfacher Schriftzug in einem Inserat begann, ist heute für viele zum unverwechselbaren Sinnbild für das Land Tirol geworden. Seine starke Wiedererkennbarkeit verdankt das Logo den kraftvollen Botschaften und Bildern, die es im Laufe der Jahre begleitet haben.

Tirol gehört zu den begehrtesten Urlaubszielen im Alpenraum. Eng verbunden mit dieser Erfolgsgeschichte ist das Tirol Logo, das in diesem Jahr 50 Jahre alt wird. Dabei entstand, was heute als ikonisches Markenzeichen bekannt ist, ohne großen Masterplan: 1974 beauftragte der Tiroler Landesfremdenverkehrsverband – der Vorläufer der Tirol Werbung – den Grafiker Anton Zelger damit, einen Schriftzug für ein querformatiges Inseratensujet zu entwerfen. Das Design musste flexibel einsetzbar sein, mit einem hochgestellten „o“ für Hochformate, einem liegenden „o“ für Querformate



Die Kampagne „Starkes Land“ brachte der Marke Tirol viel Aufmerksamkeit, ihre Motive zieren noch heute zahlreiche Wände.

© Tirol Werbung

und in verschiedenen Farbvarianten. Zelgers Lösung: ein prägnanter Schriftzug, der diese Anforderungen erfüllte und mit einer angedeuteten Berglandschaft den robusten Charakter der Alpenregion grafisch übersetzte.

MUTIGE MARKENARBEIT

Über die Jahre entwickelte sich das Tirol Logo weiter – von den bunten Versionen zu Beginn, über die rote Box bis hin zur heutigen freistehenden Variante – und gewann durch mutige Markenarbeit an Strahlkraft. Unvergessen ist die vielbeachtete Kampagne „Starkes Land“ in den 1990er Jahren. Die polarisierenden Motive von Starfotograf Kurt Markus sollten die Auseinandersetzung der Bevölkerung mit Tirol stimulieren und den Gästen das Land aus einer neuen Perspektive zeigen. Besonders das Schwarz-Weiß-Foto eines Männeroberkörpers erlangte 1993 Kultstatus.

TIROL ZUM ANZIEHEN

Seit 2001 bietet der Tirol Shop Einheimischen und Gästen die Möglichkeit, ein Stück Tirol mit nach Hause zu nehmen. Die Wurzeln des Tirol Shops reichen bis in die späten 1990er Jahre, als die Tirol Werbung Mützen mit dem Tirol Logo für die aufstrebende Snowboard-Szene entwarf. Die als „Star-Mütze“ bekannt gewordene Beanie, wurde zunächst als Werbegeschenk bei Sportveranstaltungen wie dem Air & Style verteilt, avancierte aber bald zum Markenzeichen einer neuen, sportlich orientierten Generation. Heute bildet die Star-Mütze das Herzstück des rund 500 Artikel umfassenden Sortiments des Tirol Shops.

ÜBER DIE GRENZEN TIROLS HINAUS BEKANT

Durch jahrelange, konsequente Arbeit wurde die Marke Tirol mit Werten, Emotionen und Geschichten aufgeladen, sodass sie heute sinnbildlich für den gesamten Standort Tirol



Ein echter Evergreen. Die Star-Mütze war das erste Produkt des Tirol Shops und wird bis heute verkauft.

© Mario Webhofer

steht. Diese nachhaltige Markenarbeit hat auch zu einem hohen Bekanntheitsgrad im Ausland geführt: Laut einer 2023 durchgeführten Branchen- und Imagestudie hat das Tirol Logo im gesamten DACH-Raum einen hohen Wiedererkennungswert. Besonders in Deutschland, dem wichtigsten Herkunftsmarkt, belegt es im Vergleich zu anderen Regionen und Ländern hinsichtlich gestützter Bekanntheit sogar den Spitzenplatz. Ein zeitloses Logo mit internationalem Renommee ist damit bereit für mindestens weitere 50 erfolgreiche Jahre. ■



Weitere Informationen
und Video

AUSTAUSCH MIT DEN VERMIETERCOACHES IM BEZIRK KITZBÜHEL

Spielerischer Austausch mit dem Privatvermieterverband Tirol und den Vermietercoaches im Bezirk Kitzbühel!

Ende Juni luden die Kitzbüheler Bezirksvertreterinnen der Alpinen Gastgeber – Mag. Elisabeth Kurz-Lindner und Monika Haselsberger (Stellvertretende Bezirksobfrau) – zum jährlichen Event ein. Dieses Jahr stand unter dem Motto „Minigolf & Lunch“ und fand auf der Kleinminigolf-Anlage von Rudi Haunold statt.

In der wahrlich kaiserlichen Traumkulisse von Ellmau am Wilden Kaiser wurde Minigolf gespielt, wo zwischen durch spannende Fragen diskutiert wurden. Ziel war es, gemeinsam Synergien zu finden und neue Ideen zu entwickeln. Anschließend gab es im Gasthaus Widauer ein herrliches Mittagessen, persönlich serviert von der Chefin Elfriede Lackner.

Das Event war ein voller Erfolg, geprägt von fröhlichen Erlebnissen und einer großartigen Stimmung! „Wir sind begeistert und noch enger mit den Coaches aus allen Orten im Bezirk zusammengewachsen. Begegnungen auf Augenhöhe bereiten uns sehr viel Freude!“ meinten Elisabeth Kurz-Lindner und Monika Haselsberger einstimmig. ■



Von links: Caroline Wieser (TVB Pillerseetal), Nina Holstein und Johanna Leitner (TVB Wilder Kaiser), Laura Schellhorn (TVB Hohe Salve), Doris Koidl (TVB Brixental), Sabine Reitsma (TVB St. Johann in Tirol), Monika Haselsberger (Privatvermieterverband Tirol), Anna Heidekum (TVB Pillerseetal), Elisabeth Kurz-Lindner, Rudi Haunold (Kleinminigolf Anlage Ellmau)





MEDECO CLEANTEC

DIE GREEN CLEANING ERFINDER

KOMPROMISSLOSE SAUBERKEIT, GANZ OHNE CHEMISCHE REINIGUNGSMITTEL!

Das Green Cleaning Concept von Medeco Cleantec ist die sauberste, nachhaltigste, gesündeste und zugleich günstigste Art der Reinigung. Die thermodynamische Reinigungsmethode, welche über 90% - 95% Wasser einspart und auch das Abwasser nicht mehr mit Chemikalien oder Mikroplastik belastet, entfernt nicht nur erfolgreich sämtliche Rückstände und Flecken vor allem von Reinigungsmitteln erfolgreich – auch die hartnäckigsten –, sondern eliminiert auch zu über 99,99% und mehr, sämtliche Keime, Schimmel, Viren, Wanzen, etc.,..... Alle Oberflächen werden dabei geschont, erstrahlen in neuem Glanz und halten länger. Auch die Reinigungsabläufe funktionieren nicht nur einfacher, sondern auch schneller und selbst an schwer zugänglichen Stellen.

Mehr Infos und persönliche Präsentationen gerne durch ihre regionalen Green Cleaning Berater oder unter www.medeco-cleantec.at

10 % Rabatt für Mitglieder

DEINE ANSPRECHPARTNER:

Sabine Andrade

Green Cleaning Experte
Linzer Bundesstr. 75 | 5020 Salzburg
+43 650 356 31 32
andrade@medeco-cleantec.com

Martin Mayrhofer

Green Cleaning Experte
Sportplatzstr. 3 | 5724 Stuhlfelden
+43 664 75087 001
mayrhofer@medeco-cleantec.com



Warum ich, Bettina Modes, das Microdampfgerät von Green Cleaning liebe:

Als Gastgeberin weiß ich, wie wichtig saubere Zimmer für den ersten Eindruck und gute Bewertungen sind. Das Microdampfgerät hat meinen Reinigungsalltag revolutioniert – schnell, effektiv und chemiefrei. Fensterputzen ist ein Kinderspiel, Echtholzböden werden schonend gereinigt, und Matratzen sowie Möbel strahlen vor Sauberkeit. Sogar hartnäckige Ecken im Bad lassen sich mühelos reinigen. Es spart Zeit, macht meine Zimmer hygienischer und ermöglicht mir, das Wichtigste zu tun: meine Gäste glücklich machen.

Eure Bettina Modes vom Lindenhof in Scheffau

Hallo, ich bin Gertraud Brugger aus Matrei in Osttirol.

Bei der Edelweiß-Qualifizierung entdeckte ich bei einem Partnerbetrieb die chemiefreie Reinigung. Nach einer Vorführung von Medeco Cleantec waren wir sofort überzeugt und reinigen seitdem alles ohne Chemie – einfach, unkompliziert und umweltfreundlich. Es ist jedes Mal eine Freude!

Eure Gertraud vom Kesslerstadel in Matrei.

medeco cleantec

Die Medeco Cleantec GmbH widmet sich zukunftsweisenden Lösungen für chemiefreies Reinigen und Desinfizieren auf Basis von Microtrockendampf. Das Ergebnis: Kompromisslose Sauberkeit und Hygiene.

Green Cleaning macht jegliche chemische Reinigungsmittel überflüssig. Stattdessen sorgt gesättigter Dampf mit nur 5 % Wasseranteil, der bei über 180°C sowie mit mehr als 9 bar Druck entsteht und bis in kleinste Mikrostrukturen eindringt, dafür, dass selbst hartnäckigster Schmutz gelöst und auf allen Oberflächen absolute Sauberkeit ohne Rückstände erzielt wird. Der vollständige Verzicht

auf chemische Reinigungsmittel überzeugt ökologisch durch das Vermeiden von chemischen Mitteln und Plastikmüll, sowie ökonomisch, indem Kosten für Reinigungsmittel und lange Putzzeiten der Vergangenheit angehören.

**VORTEIL
FÜR MITGLIEDER:
10 % Rabatt**



DEINE ANSPRECHPARTNER:

Sabine Andrade

Green Cleaning Experte
Linzer Bundesstr. 75 | 5020 Salzburg
+43 650 356 31 32
andrade@medeco-cleantec.com

Martin Mayrhofer

Green Cleaning Experte
Sportplatzstr. 3 | 5724 Stuhlfelden
+43 664 750 87 001
mayrhofer@medeco-cleantec.com



Innovative Hygiene.



Wir **wollen** unsere leeren Flaschen zurück

—
Richtig recyceln

Wie, das erfahren Sie hier



... setzt auf das Hagleitner-Gebinderecycling.



Offizieller Hygienepartner
von Ski Austria

greenOvative

www.hagleitner.com



LOACKER CAFÉ HEINFELS NEU! WIEDERERÖFFNUNG IM DEZEMBER!

Größere Räumlichkeiten, modernisiertes Einkaufserlebnis, köstliches Gebäck, Kuchen und Snacks, und DAS HIGHLIGHT für jede Familie – die neue Mitmachkonditorei im Obergeschoss



TERMINE UND
BUCHUNGEN HIER:



100
YEARS
Che bontà!

VIELE GRÜNDE
FÜR EINEN
BESUCH!
KOMM AUCH DU!

Wir freuen uns auf dich!



GEWINNSPIEL

JETZT MITMACHEN UND 100 € GEWINNEN!

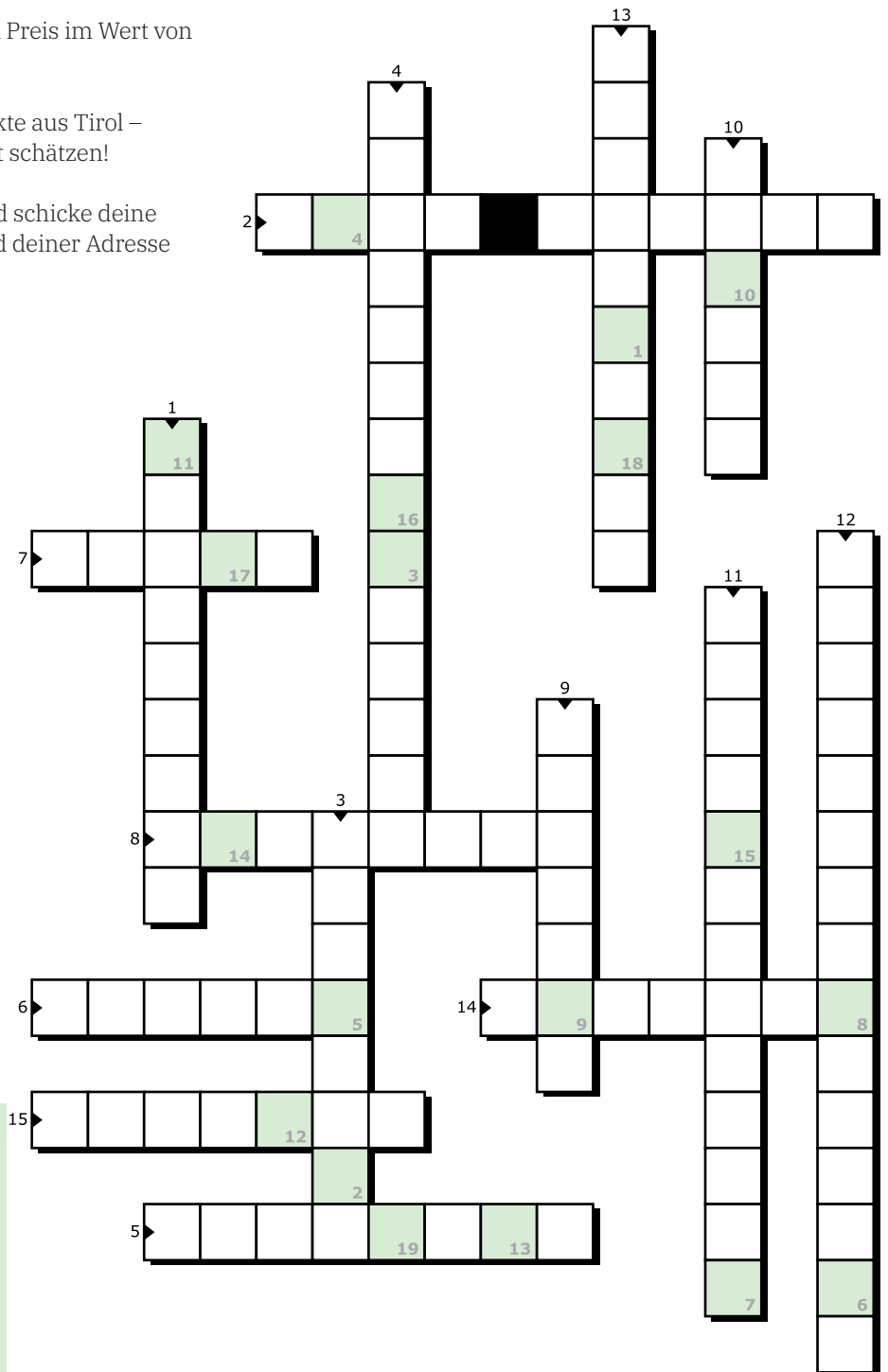
Die Alpinen Gastgeber verlosen einen tollen Preis im Wert von 100 € aus dem Tirol Shop!

Freu dich auf exklusive, hochwertige Produkte aus Tirol – perfekt für alle, die Qualität und Regionalität schätzen!

SO FUNKTIONIERT'S: Finde das Lösungswort und schicke deine Antwort zusammen mit deinem Namen und deiner Adresse an niederegger@privatvermieter-tirol.at.

Viel Erfolg und viel Spaß beim Mitmachen!

1. Berühmtes Skigebiet in Tirol mit einem Tal im Namen?
2. Größter Nationalpark Österreichs (teilweise in Tirol)?
3. Welches Symbol steht für die Qualitätskategorien der Privatvermieter?
4. Tiroler Teigspeise, oft mit Sauerkraut serviert?
5. Stadt mit mittelalterlicher Festung und reicher Geschichte?
6. Typische Tiroler Tracht?
7. Welches Tier symbolisiert Tirol?
8. Größter See Tirols?
9. Gebirgszug, der Tirol von Italien trennt?
10. Berühmter Berg in den Stubai Alpen?
11. Wie nennt man einen traditionellen Tiroler Tanzverein?
12. Welche Unterkünfte bieten Mitglieder des Privatvermieterverbands?
13. Typisches Fest in Tirol mit Musik und Tanz?
14. Wo steht Schloss Tratzberg?
15. Traditioneller Tiroler Schnaps?



Du kannst noch mehr gewinnen!

Auf unserem Instagram-Account @tiroleralpinegastgeber warten noch großartige Preise im Wert von 200€ auf dich!

Sei dabei und sichere dir die Chance auf 4x 50€ Gutscheine. Alles, was du tun musst, ist mitzumachen – alle Infos findest du auf unserem Instagram!

Verpass nicht deine Chance und mach jetzt mit! Viel Glück! 🍀

LÖSUNGSWORT:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----

Teilnahmebedingungen: · Jede E-Mail-Adresse kann nur einmal an dem Gewinnspiel teilnehmen. · Die Teilnahme ist ausschließlich per E-Mail an niederegger@privatvermieter-tirol.at möglich. · Einsendeschluss ist der 20.12.2024. · Der Gewinner wird per E-Mail benachrichtigt. · Der Gewinn kann nicht in bar ausgezahlt oder auf andere Personen übertragen werden. · Teilnahmeberechtigt sind alle natürlichen Personen ab 18 Jahren. · Der Rechtsweg ist ausgeschlossen. · Mit der Teilnahme am Gewinnspiel stimmen die Teilnehmer der Speicherung ihrer Daten zum Zwecke der Durchführung des Gewinnspiels zu. · Der Gewinn wird vom Privatvermieter Verband Tirol gestellt und umfasst einen Gutschein im Wert von 100 €.

NÄCHTIGUNGSZAHLEN IM VERGLEICH

NÄCHTIGUNGSZAHLEN IM VERGLEICH · SOMMER 2024 UND SOMMER 2019

Unterkunftsart	Ankünfte Sommer 2024	Übernachtungen Sommer 2024	Veränderung Ankünfte absolut	Veränderung Ankünfte in %	Veränderung Übernachtungen absolut	Veränderung Übernachtungen in %
GEWERBLICHE BETRIEBE	4.686.673	15.841.284	56.763	1,2	185.637	1,2
5/4-Stern	2.292.173	8.004.173	-3.208	-0,1	-22.577	-0,3
3-Stern	1.118.662	3.286.011	-143.276	-11,4	-568.242	-14,7
2/1-Stern	677.593	1.723.862	-35.231	-4,9	-150.510	-8,0
Fewo Gewerblich	598.245	2.827.238	238.478	66,3	926.966	48,8
PRIVATQUARTIERE	131.506	577.746	-41.950	-24,2	-199.608	-25,7
Privat nicht Bauernhof	94.311	388.986	-33.880	-26,4	-153.771	-28,3
Privat auf Bauernhof	37.195	188.760	-8.070	-17,8	-45.837	-19,5
PRIV. FERIEWOHNUNGEN	587.672	3.550.147	41.830	7,7	118.594	3,5
Fewo nicht Bauernhof	490.737	2.918.645	36.858	8,1	98.117	3,5
Fewo auf Bauernhof	96.935	631.502	4.972	5,4	20.477	3,4
ÜBRIGE UNTERKÜNFTE	1.023.020	2.753.163	173.150	20,4	454.607	19,8
Campingplätze	531.678	1.939.430	150.488	39,5	494.918	34,3
Kurheime d. Soz.vers.	1.070	18.014	-11	-1,0	-692	-3,7
Priv. u. öff. Kurheime	1.384	10.446	-431	-23,7	-9.201	-46,8
Kindererholungsheime	14.613	47.917	-3.015	-17,1	-19.332	-28,7
Jugendherbergen	38.210	88.722	-1.946	-4,8	-8.451	-8,7
Schutzhütten	376.080	455.359	36.899	10,9	23.039	5,3
Sonstige Unterkünfte	59.985	193.275	-8.834	-12,8	-25.674	-11,7
INSGESAMT	6.428.871	22.722.340	229.793	3,7	559.230	2,5

NÄCHTIGUNGSZAHLEN IM VERGLEICH · TOURISMUSJAHR 2024 UND TOURISMUSJAHR 2019

Unterkunftsart	Ankünfte Tourismusjahr 2024	Übernachtungen Tourismusjahr 2024	Veränderung Ankünfte absolut	Veränderung Ankünfte in %	Veränderung Übernachtungen absolut	Veränderung Übernachtungen in %
GEWERBLICHE BETRIEBE	9.373.524	35.248.233	-25.502	-0,3	-194.863	-0,5
5/4-Stern	4.565.831	17.036.172	-49.371	-1,1	-248.610	-1,4
3-Stern	2.087.912	6.997.219	-337.393	-13,9	-1.375.279	-16,4
2/1-Stern	1.292.136	4.095.519	-106.326	-7,6	-460.531	-10,1
Fewo Gewerblich	1.427.645	7.119.323	467.588	48,7	1.889.557	36,1
PRIVATQUARTIERE	292.684	1.343.659	-118.566	-28,8	-562.766	-29,5
Privat nicht Bauernhof	217.230	965.996	-93.628	-30,1	-435.278	-31,1
Privat auf Bauernhof	75.454	377.663	-24.938	-24,8	-127.488	-25,2
PRIV. FERIEWOHNUNGEN	1.458.059	8.491.516	-51.258	-3,4	-558.892	-6,2
Fewo nicht Bauernhof	1.244.398	7.181.741	-45.444	-3,5	-513.253	-6,7
Fewo auf Bauernhof	213.661	1.309.775	-5.814	-2,6	-45.639	-3,4
ÜBRIGE UNTERKÜNFTE	1.275.845	3.669.513	184.227	16,9	420.485	12,9
Campingplätze	642.040	2.398.562	176.941	38,0	567.701	31,0
Kurheime d. Soz.vers.	2.147	35.911	9	0,4	-933	-2,5
Priv. u. öff. Kurheime	2.535	18.483	-1.071	-29,7	-15.989	-46,4
Kindererholungsheime	33.349	132.843	-10.578	-24,1	-56.043	-29,7
Jugendherbergen	68.007	210.135	-4.562	-6,3	-32.924	-13,5
Schutzhütten	428.747	544.457	38.372	9,8	14.832	2,8
Sonstige Unterkünfte	99.020	329.122	-14.884	-13,1	-56.159	-14,6
INSGESAMT	12400112	48.752.921	-11.099	-0,1	-896.036	-1,8

Quelle: Landesstatistik Tirol

MARKETING-INSIGHTS

MIT JULIA

SOCIAL MEDIA CHECK WELCHE NETZWERKE SIND FÜR DEIN MARKETING RELEVANT?

Als Privatvermieter*in hast du fantastische Möglichkeiten, über soziale Medien neue Gäste zu gewinnen und Stammgäste an dich zu binden. Doch welches Netzwerk passt am besten zu deinen Zielen? Hier ein Überblick über die wichtigsten Plattformen.

FACEBOOK

Zielgruppe: Breites Publikum zwischen 25 und 65 Jahren.

Mögliche Ziele:

Stammgäste-Bindung durch regelmäßige Updates. | Buchungsargumente durch exklusive Angebote | Effektive Kommunikation durch direkte Interaktion.

Was erwarten sich Nutzer*innen?

Aktuelle Informationen und Neuigkeiten. | Persönliche Ansprache und schnelle Reaktionen. | Möglichkeit zur direkten Kontaktaufnahme.

INSTAGRAM

Zielgruppe: Nutzer*innen zwischen 18 und 45 Jahren, die visuell inspiriert werden möchten.

Mögliche Ziele: Markenaufbau durch starke visuelle Präsenz. | Buchungsargumente durch beeindruckende Bilder. | Stammgäste-Bindung durch Einblicke hinter die Kulissen.

Was erwarten sich Nutzer*innen?

Ästhetisch ansprechende Fotos, Videos und Stories. | Inspiration



JULIA GSCHWENTER
tourismustraining.at

für Reisen und Aufenthalte. | Authentische Einblicke in die Unterkunft und Umgebung.

TIKTOK

Zielgruppe: Junge Nutzer*innen zwischen 16 und 30 Jahren.

Mögliche Ziele: Bekanntheitssteigerung durch virale Clips. | Buchungsargumente durch kreative Präsentationen. | Erschließung neuer Zielgruppen.

Was erwarten sich Nutzer*innen?

Unterhaltsame und trendige Kurzvideos. | Einblicke hinter die Kulissen auf humorvolle Weise. | Teilnahme an aktuellen Trends und Challenges.

Überlege dir, welche Ziele für dich am wichtigsten sind, und wähle die Plattform(en), die dazu passen. Authentizität ist und bleibt dabei der Schlüssel zum Erfolg. Das Beste daran: Facebook und Instagram können verknüpft werden, sodass du ohne schlechtes Gewissen beide Plattformen gleichzeitig bespielen kannst.

Viel Erfolg beim Vernetzen und beim Aufbau deiner Gäste-Community!

tourismus training.at

seminare • beratung • webauftritt • print



MAG. WERNER GSCHWENTER
tourismustraining.at

INTERNETSPRECHSTUNDE

Die Kosten für die Beratungen unserer Mitglieder übernimmt der Privatvermieterverband Tirol

Ist meine Homepage in Ordnung?

Wie kann ich meine Sichtbarkeit im Internet verbessern?

In welchen Portalen sollte ich vertreten sein?

Wie werde ich mit Google besser gefunden?

Gerne beantworte ich alle Fragen rund um Website, Buchungen usw.

In einem persönlichen Gespräch analysieren wir gemeinsam Ihren Auftritt im Internet. Sie erhalten wertvolle Tipps für mehr Buchungserfolg.

Ab sofort gibt 's die beliebte Sprechstunde wahlweise auch mit Schwerpunkt Social Media (Facebook, Instagram).

Anmeldung zu Ihrem persönlichen Termin beim Privatvermieter Verband Tirol: T 0512 - 58 77 48, info@privatvermieter-tirol.at





... für deine Gäste

Überrasche deine Gäste mit nachhaltigen und liebevoll gestalteten Produkten wie Duschgel, Seife, Kosmetiksets oder Bambuszahnbürsten. So hinterlässt du mit Professionalität, Charme und gehobenem Service einen bleibenden Eindruck.



... für deine Vermietung

Logo und Druckprodukte, wie Visitenkarten, Postkarten und Infomaterialien, sind eine ideale Möglichkeit, deine Werte und Marke zu präsentieren. Wir unterstützen dich dabei, deine Unterkunft authentisch und einzigartig darzustellen.



Gästeseife „Urlaub mit Herz“



Nachhaltiges Kosmetikset








Visitenkarten



Postkarten

Was uns ausmacht ...

-  Hotelbedarf für dein Haus
-  hohe Qualität
-  kleine Bestellmenge
-  günstiger Preis
-  kreative Druckprodukte

Danke für dein Vertrauen

Weitere Produkte entdecken
und online bestellen



www.vermietershop.at

- 10 %

auf alle Produkte
exklusiv für Privatvermieter

CODE: WINTER24

Gültig bis 31.01.2025

GÜNSTIG EINKAUFEN ALS MITGLIED DES VERBANDES

Mit großer Freude kann dir der Landesverband bekannt geben, dass du mit deinem Mitgliedsausweis bei nachstehend angeführten Firmen kostengünstiger einkaufen kannst.

MagentaT

20% Memberbonus auf die monatliche Grundgebühr
Exklusiv für alle Mitglieder des Privatvermieter Verband Tirol: • Bis zu € 69,99 Aktivierungskosten sparen
• Jeder Mitarbeitende kann auf seinen Namen bis zu 3 Zusatzanmeldungen durchführen
Preise und Details auf magenta.at/member

Uniqa

Spezialkonditionen bei Versicherungen
Österreich Versicherungen AG
1029 Wien, Untere Donaustr. 21, www.uniqa.at
Ansprechperson: Lisa Steiner, lisa.steiner@uniqa.at

Medeco Cleantec GmbH 10% Rabatt

5020 Salzburg, Linzer Bundesstr. 75
Ansprechpartnerin Sabine Andrade
Tel. 0650/3563132, andrea@medeco-cleantec.com

Vermietershop Dein Shop für Urlaub mit Herz
Hotelbedarf-Produkte für Vermieter und kleine Hotels
6068 Mils, Neurauth 3
www.vermietershop.at

IMST

LUZIAN BOUVIER

Haustechnik & Fliesen GmbH 10%
6460 Imst, Engereweg 8
www.bouvier.at

IDA'S FLIESENSTUDIO 15%

6471 Arzl, Gewerbepark Pitztal 11,
Tel. 05412/62747, www.fliesenstudio.at

Farben Morscher 15%

Sie erhalten in unseren Tiroler Filialen auf alle Produkte einen Rabatt von 15% auf den Detailverkaufspreis. Ausgenommen sind Technik, Aktionen und Service.
6460 Imst, Langgasse 24
Tel. 05523/62454, www.farbenmorscher.at

TSCHALLENGER INSTALLATIONEN 5%

6460 Imst, Thomas Walch Str. 45 a
Tel. 05412/65060

Zillertaler Trachtenwelt 10%

6460 Imst, FMZ Imst, Industriezone 32
Tel. 0676/84995524
www.shop.trachtenwelt.com

INNSBRUCK

ADLER - FARBENMEISTER TIROL 10%

(Farben, Lacke, Holzschutz und Malerzubehör)
Tel.: 05242/6922, www.adler-lacke.com
Gasperi & Schladeck
6020 Innsbruck, Pacherstr. 24

CULIVAC Vakuumierfolien 10%

Beutel und Rollen, Vakuumiergeräte, Sous vide Garer zum Vakuumieren und Vakuumgaren („sous vide“) von Lebensmitteln.
Nur online bestellbar unter www.ulivac.com/shop
Rabattcode beim Bezahlvorgang: GAST21
ISC Brands, Illwitzer Service & Consulting GmbH
6020 Innsbruck, Adamgasse 30
Tel. 0720/775482

Easybooking. Rabatt von € 150,-

zadego GmbH
6020 Innsbruck, Anton Melzer Straße 10
Tel. 0676/6721827, www.easybooking.eu

Zillertaler Trachtenwelt 10%

6020 Innsbruck, EKZ-DEZ, Bleichenweg 18
Tel. 0676/84995530
6176 Völs, Shoppingwelt Cyta, Cytastr. 1
Tel. 0676/84995534, www.shop.trachtenwelt.com

INNSBRUCK LAND

ALOIS WILD Qualibuyer Großhandelshaus

6063 Rum, Serlesstraße 17-19
Hotelwäsche, Textil, Haushalt & Elektro, Wäsche, Spielwaren, ...
Tel. 0512/24444
www.aloiswild.com, www.qualibuyer.at

LUZIAN BOUVIER

Haustechnik & Fliesen GmbH 10%
6410 Telfs, Saglgweg 13
www.bouvier.at

Fa. Mazda+Hyundai in Mils (Hall)

Für alle PKW! Gratis 1x Ölwechsel beim Jahresservice oder nehmen Sie stattdessen ein Jahres-Service-light ab € 99,- bei Oberhofer's
Tel. 05223-5880, www.inntalauto.at

METRO Österreich - Großmarkt 10% Rabatt auf Alles*

6063 Rum/Innsbruck, Siemensstraße 1
Tel. 050/806614, www.metro.at
*Ausgenommen Kundensonderpreise, Zustellung, Aktionsware, Staffelpreisartikel, aro & S-Budget

Farben Morscher 15%

Sie erhalten in unseren Tiroler Filialen auf alle Produkte einen Rabatt von 15% auf den Detailverkaufspreis. Ausgenommen sind Technik, Aktionen und Service.
6063 Rum, Kaplanstr. 1a
Tel. 05523/62454, www.farbenmorscher.at

Personalshop 25%

Servus Handels- und Verlags-Gesellschafts m.b.H.
6063 Rum, Kaplanstraße 2
Tel. 0512/343344, www.personalshop.com

PHYSIOTHERM 12%

Physiotherm Infrarotkabinen & Wärme-/Infrarotliegen
6065 Thaur, Physiothermstr. 1
Tel. 0676/9444029, www.physiotherm.com

BERGSPORTGESCHÄFT 10%

Sepp Rettenbacher
6166 Fulpmes/Stubai, Bahnstr. 17
Tel./Fax: 05226/63490
Skitourenausrüstung, Wander-, Bergsteiger-, Trekking- und Kletterausrüstung, Wander- und Bergbekleidung uvm.
www.bergsteigen-stubaital.at

KITZBÜHEL

ADLER - FARBENMEISTER TIROL 10%

(Farben, Lacke, Holzschutz und Malerzubehör)
Tel.: 05242/6922, www.adler-lacke.com

Lechner Farben

6370 Kitzbühel, Jochberger Str. 114

Millinger Horst

6391 Fieberbrunn, Rosenegg 64

Stelzhammer Alfred

6380 St. Johann, Kaiserstr. 29

Huber Bräu ab 10 Kisten eine Kiste gratis

bei Selbstabholung an der Brauerei-Rampe
6380 St. Johann i.T., Brauweg 2
Tel. 05352/622 21
info@huberbraeu.at, www.huberbraeu.at

KOST-EX 10%

Technischer Großhandel
6393 St. Ulrich, Strass 82
Tel. 05354/88399, www.kost-ex.com

Gerhard Kost 10%

Elektromeister
6393 St. Ulrich, Strass 82
Tel. 05354/88399, www.kost-ex.com

Lagerhaus Kirchdorf 5 – 10%

„Unser Lagerhaus“ Warenhandelsges.m.b.H.
6382 Kirchdorf i.T., Innsbrucker Str. 49
Tel. 05352/622542350, www.lagerhaus.at

Raumausstattung Wallner 5%

6380 St. Johann, Dechant-Wieshoferstr. 54
Tel. +43 5352 63932
6364 Brixen im Thale, Brixentaler Straße 9
Tel.: +43 5334 6080, www.wallner-tirol.at
Teppiche, Linoleum, Vorhänge, Dekorationen, alle Arten von Polsterungen, 14 Jalousien, Markisen

Sinnesberger GmbH Sonderpreisliste

6382 Kirchdorf i.T., Innsbrucker Str. 66
Tel. 05352/65 000, www.sinnesberger.at

Zillertaler Trachtenwelt 10%

6370 Kitzbühel, Jochberger Straße 66
Tel. 0676/84995536
6380 St. Johann, Salzburger Straße 29
Tel. 0676/84995521
www.shop.trachtenwelt.com

KUFSTEIN

ADLER - FARBENMEISTER TIROL 10%

(Farben, Lacke, Holzschutz und Malerzubehör)
Tel.: 05242/6922, www.adler-lacke.com

Hinterholzer Markus

6230 Brixlegg, Marktstr. 11

Huber Peter Malermeister

6250 Breitenbach, Oberdorf 59

Farben Haslinger

6330 Kufstein, Feldgasse 6,

Ladstätter Günther KG

6300 Wörgl, Bahnhofstr. 39

Raumcolor

6330 Kufstein, Oskar-Pirlo-Str. 42 A

DRUCK 2000 - Prokop GmbH. 10%

alle Drucksorten, wie Briefpapier, Kuverts, Hausprospekte, Rechnungsblöcke, Postkarten, Visitenkarten, etc.
6300 Wörgl, Peter-Mitterhofer-Weg 23
Tel. 05332/70 000, www.druck2000.at

Genusswelt · Josef Ager 10%

6305 Itter, Alte Bundesstraße 2
Tel. 0664/8562191, www.genusswelt-shop.com

Kaiserkraft Naturprodukte e.U. 10%

Tee - Kräuter - Gewürze - Kaffee
6306 Söll, Stockach 21
Tel: +43 5333 20230
www.kaiserkraft-naturprodukte.at

Kaiserweb GesnBR 10% auf alle Leistungen*

6352 Ellmau, Kirchbichl 34
Tel. 0676/842973200, www.kaiserweb.at
*Ausgenommen die monatlichen Wartungsgebühren

Farben Morscher 15%

Sie erhalten in unseren Tiroler Filialen auf alle Produkte einen Rabatt von 15% auf den Detailverkaufspreis. Ausgenommen sind Technik, Aktionen und Service.
6300 Wörgl, Innsbruckerstr. 62
Tel. 05523/62454, www.farbenmorscher.at

Zillertaler Trachtenwelt 10%

6330 Kufstein, Unterer Stadtplatz 4
Tel. 0676/84995518
6240 Rattenberg, Südtiroler Straße 19
Tel. 05337/64091, www.shop.trachtenwelt.com

LANDECK

ADLER - FARBENMEISTER TIROL 10%

(Farben, Lacke, Holzschutz und Malerzubehör)
Tel.: 05242/6922, www.adler-lacke.com

Kneringer Georg

6522 Prutz, Hintergasse 89

LUZIAN BOUVIER

Haustechnik & Fliesen GmbH 10%
6511 Zams, Hauptstr. 77 - 79
6555 Kappl, Gewerbepark, Ulmich 694
6531 Ried, Hauptstr. 264
www.bouvier.at



Hilti & Jehle GmbH 10 %
6531 Ried, Haus Nr. 248 - Baumarkt
www.hilti-jehle.at

schneeweiss
fashion · lifestyle · living 10%
auf alle Einkäufe, ausgenommen Abverkaufartikel
6534 Serfaus, Untere Dorfstraße 21
Telefon +43 (0)5476 53541
www.schnee-weiss.at

LIENZ

ADLER - FARBENMEISTER TIROL 10%
(Farben, Lacke, Holzschutz und Malerzubehör)
Tel.: 05242/6922, www.adler-lacke.com
Aichner GmbH
9920 Sillian, Heinfels 150

Einrichtungshaus Aichner
10% Sonderrabatt
9919 Heinfels, Panzendorf 150
Möbel, Böden, Stoffe, Farben, Licht, Matratzen uvm...
Tel. 04842/6382-0, www.aichner-wohnen.com

Armins Gartencenter 5 %
Armin Wibmer
Gärtnerei u. Gartengestaltung
9971 Matrei in Osttirol, Lienzer Straße 53
Tel: 06641923398
Gibt 5 % Rabatt bei Barzahlung ausgenommen Angebote oder Aktionen!

WOHN-ART BERGER 10 %
9971 Matrei i.O., Remlerstr. 8
Tel. 04875/42080, www.wohntart-berger.at

Blumenlaube 10% Rabatt auf alles!
Resinger Michaela
9971 Matrei in Osttirol, Rauterplatz 5
Tel. 04875/6084
www.blumen-resinger.at

EXPERT BRUNNER 2 – 5 %
Verkauf, Installation, Reparatur
9971 Matrei, Pattergasse 5
Tel. 04875/6944, www.expert-brunner.at

Deferegger, Heil- und Thermalwasser GmbH 30 %
9963 St. Jakob i.D., Innerrotte 62
Tel. 0676/841560406
www.heilwasserquelle.at

HAUSTECHNIK EGGER GMBH 3 %
9971 Matrei, Virgnerstr. 13
Tel. 04875/6601

Küchenstudio Ortner 10 %
9900 Lienz, Tiroler Straße 36
Tel. 04852/73010

Malerei Egger 10% Rabatt bei Barzahlung, ausgenommen Angebote, Gutscheine und Aktionen.
Farbenfachhandel, Raumausstattung, Digitaldruck
9971 Matrei i.O., Pfarrangerweg 1a
Tel. 04875/6746, www.malerei-egger.com

RAUMDESIGN GRIMM 10 %
(Böden, Schlafsysteme, Polstermöbel, Vorhänge, Sonnenschutz, etc.)
Elmar Grimm
9961 Hopfgarten, Dorf 67
Tel. 0664/4137782, www.raumdesign-grimm.at

Bäckerei Ernst Joast 10%
Bäckerei – Pâtisserie – Café
9900 Lienz, Bürgeraustraße 20
Tel. 04852 / 64525 Fax: DW 75, www.joast.at

LOACKER Genusswelt
10% für Mitglieder, 5% für Ihre Gäste
auf alles im Markengeschäft
9919 Heinfels, Panzendorf 196
Tel. 04842/6060, www.loacker.com

Schuh & Sport Wibmer GesmbH 10 %
9971 Matrei, Hintermarkt 3
Bei Sport 2000 in ganz Osttirol eine Ermäßigung von 10% auf den Skiverleih. Um einen reibungslosen Ablauf in den Geschäften zu ermöglichen, ist es notwendig, daß die Gäste einen Ermäßigungsgutschein mitbringen. www.sport2000.at

Skribo Obwexer 10%
schenken – schreiben – lesen
9971 Matrei in Osttirol, Rauterplatz 6
Tel. 04875/6882, www.skribo.at/haendler/obwexer

Villgrater Natur Produkte 10%
Josef Schett KG
9900 Lienz, Oberhubergasse 2
Tel. 04843/552025, www.villgraternatur.at

Wildpark Assling e.U. € 1,- Eintrittsrabatt
9911 Unterassling, 39
Tel. 04855/20474, www.erlebniswelt-assling.at

Zillertaler Trachtenwelt 10 %
9900 Lienz, Andrä Kranz Gasse 1-3
Tel. 0676/84995532, www.shop.trachtenwelt.com

REUTTE

ADLER - FARBENMEISTER TIROL 10%
(Farben, Lacke, Holzschutz und Malerzubehör)
Tel.: 05242/6922, www.adler-lacke.com
Ausserferner Farbenmarkt
6600 Reutte, Lindenstr. 4

LUZIAN BOUVIER
Haustechnik & Fliesen GmbH 10 %
6600 Pflach, Kohlplatz 4, www.bouvier.at

Farben Morscher 15 %
Sie erhalten in uneren Tiroler Filialen auf alle Produkte einen Rabatt von 15 % auf den Detailverkaufspreis. Ausgenommen sind Technik, Aktionen und Service.
6600 Reutte, Ehrenbergstr. 62
Tel. 05223/62454, www.farbenmorscher.at

SCHWAZ

ADLER - FARBENMEISTER TIROL 10%
Farben, Lacke, Holzschutz und Malerzubehör
Tel.: 05242/6922, www.adler-lacke.com

Tirolack Berghofer
Alpine Gastgeber Kunden-Nr. 326476 mit Mitgliedsausweis vorzeigen
6130 Schwaz, Münchnerstr. 50
Tel. 05242/6268171, www.tirolack.at

Bergkäserei Zillertal 20 %
Hirschhuber Alois
6262 Schlitters 58,
Tel. 05288/72362, www.bergkaeserei-zillertal.at

Fa. Braunegger KG.
Lebensmittelgroßhandel
6272 Kaltenbach Nr. 55
gewährt den Ausweisinhabern Einkäufe zum Großhandelspreis.
www.braunegger.tirol

Fa. Günter Hartl 10%
Schuherzeugung und Schuhhandel
6272 Ried im Zillertal - Nr. 122
6275 Stumm 20 / Zillertal
Tel. 0664/52888853, www.zillertaler-doggl.n.at

Zillertaler Heumilch-Sennerei
Gastropreise
6263 Fügen, Sennereistraße 22
Tel. 05288/62334, www.heumilch.tirol

Zillertaler Trachtenwelt 10 %
6262 Schlitters, Am Bahnhof 82 a
Tel. 0676/84995517
www.shop.trachtenwelt.com

DEUTSCHLAND

Bavaria Küchen Technik GmbH 10-20%
Schleißheimer Straße 67, D-80797 München
Tel. +49 89 129 10 10
D-85391 Allershausen, Kesselboden Straße 2
Tel. +43 8188 8091
www.bavariakuechen.de

BETTIE Schlafsysteme, Nils Rabe 20%
Tel. +49 157 58 554 616
info@bettie-schlafsysteme.de
www.bettie-schlafsysteme.de

medeco cleantec GmbH 10%
Chemiefreie Oberflächen-, & Luftreinigung & Entkeimung
83026 Rosenheim, Georg-Aicher-Straße 1
Tel. +49 8031/29061-0
office@medeco-cleantec.com
www.medeco-cleantec.de

SALZBURG

Bruno Berger 10%
Ihr erster Full-House-Partner – 15 Handwerksbetriebe unter einem Dach vereint.
10% Nachlass auf Aufträge, Mitgliedsausweis muss bereits in der Angebotsphase vorgelegt werden. Nicht mit anderen Aktionen kombinierbar.
5730 Mittersill, Gerlosstraße 7
Tel. 06562/4747, www.brunoberger.at

Hagleitner Hygiene Österreich GmbH 10% auf Alles
5700 Zell am See, Lunastraße 5
Tel. 050/456, www.hagleitner.com

KOGLER Ges.m.b.H. Möbel 10 %
5730 Mittersill, Hallenbadstr. 1-2
Tel. 06562/4612

Makali ready2sleep
5 % bei ausgewählten Produkten 10 %
5721 Piesendorfer, Mitterwirtsfeld 1/4
Tel. 0676/9761149, www.makali.at

Pinzgauer Holzspielzeug
10 % zusätzlich ab € 100,- Versandkostenfrei
5471 Neukirchen / gr. V., Rossberg 144
Tel. 6565/6843, www.pinzgauer-holzspielzeug.at

ACHTUNG: Wir möchten darauf hinweisen, dass auf reduzierte, bzw. Aktionsware kein Rabatt mehr gegeben werden kann.

Wir danken allen hier angeführten Firmen, dass sie sich bereit erklärt haben bei der Rabattaktion für die Mitglieder unseres Verbandes mitzumachen.

Theresia Rainer, Landesobfrau



tirolshop.com



Tirol

TIROL SHOP

Maria-Theresien-Straße 55
& Burggraben 3, Innsbruck