



KATEGORISIERUNG

für Komfortzimmer



zur Verfügung gestellt vom
PRIVATVERMIETER VERBAND TIROL

PRÄDIKATISIERTE ALPINE GASTGEBER BETRIEBE ZEICHNEN SICH DURCH GELEBTE HERZLICHE GASTLICHKEIT AUS!

GESAMTEINDRUCK	HAUSANSICHT	***	*** S	****	**** S	*****
Beim Gesamteindruck wird nicht der Geschmack, sondern der Zustand beurteilt! Sauberkeit und ein hygienisch einwandfreies Angebot sind Grundvoraussetzung in jeder Edelweißkategorie!	Eingangsbereich, Stiegenhaus, Vorraum					
	Innenbereich und Frühstücksraum erstklassig					
	Aussenbereich, Terrasse, Balkon					
	Erstklassiger Aussenbereich, Pflaster, Terrasse, Balkon & Blumen					
	Neugebaute oder immer auf den neuesten Stand gehaltene Objekte					
3 Edelweiß	Komfortable Zimmer mit wohnlichem Charakter, zeitgemäßer, einheitlicher Ausstattung sowie persönlicher Atmosphäre.					
3 Edelweiß superior	Bei einem 3-Edelweiß-Superior-Haus müssen alle Kriterien eines 4-Edelweiß-Hauses erfüllt werden, jedoch sind geringe Abweichungen von Größe, Qualität und Erstklassigkeit zulässig. Fehlt jedoch höchstens ein Mindestkriterium, wird diesem Haus die Auszeichnung „3 Edelweiß Superior“ verliehen.					
4 Edelweiß	Erstklassiger Betrieb mit sehr komfortabler, geschmackvoller Ausstattung, großzügigen hellen Raumflächen, freundlich, harmonisch und mit besonderem Flair für gehobene Wohnansprüche. Qualitativ hochwertige Möbel und Bodenbeläge in hochwertigem, einwandfreiem und makellosem (gepflegtem) Zustand.					
4 Edelweiß superior	Steht für eine exklusive, besonders edle Zimmer welche den Standard von 4 Edelweiß übertrifft. Luxuriöse, moderne, großzügige Räume und Ausstattung. Kartenzahlung wird akzeptiert GastgeberInnen von 4-Edelweiß-Superior Betrieben zeichnen sich durch gelebte, herzliche Gastlichkeit aus (Gastgeber wohnen vor Ort und sind für Anliegen der Gäste immer erreichbar). Die Homepage muss zweisprachig (DE/EN) und online buchbar sein.					
5 Edelweiß	Exklusive Betriebe mit luxuriöser Ausstattung, das sind neugebaute oder immer am neuesten Stand gehaltene Objekte, mit hochwertiger Einrichtung (Tischlerqualität) sowie großzügige Zimmer und einem hochwertigen Frühstücksraum. Diese exklusiven Betriebe bieten pro Zimmer einen Kabel- oder Sat-TV und einen eigenen Sanitärbereich mit Glaswänden in den Duschen. Kartenzahlung wird akzeptiert. VermieterrInnen von 5 Edelweiß Betrieben zeichnen sich durch gelebte herzliche Gastlichkeit aus (Gastgeber wohnen vor Ort und sind für Anliegen der Gäste immer erreichbar). Die Homepage muss zweisprachig (DE/EN) und online buchbar sein.					

ANKUNFT, EMPFANG	***	*** S	****	**** S	*****
Ansprechperson soll vor Ort und jederzeit erreichbar sein					
Aufenthalts- oder Frühstücksraum					
Ein Parkplatz pro Zimmer (ausgenommen Stadtbereich)					

AUSSTATTUNG ALLGEMEIN	***	*** S	****	**** S	*****
Jedes Gästezimmer sowie die allgemeinen Aufenthaltsräume besitzen mindestens ein Außenfenster mit entsprechendem Sichtschutz					
Die Gästezimmer sind alle räumlich abgeschlossene Einheiten und mit verschließbarer Tür					
Feuerlöscher (Feuerdecke) oder Brandmelder sowie Verbandskasten sind ersichtlich und frei zugänglich					
Internetzugang im Haus und im Zimmer für den Gast verfügbar					
Unterhaltungslektüre und Spiele					
Skiraum, beheizbarer Schuhtrockner oder Depot bei Partnerbetrieben/Seilbahnen					

ALLGEMEIN	***	*** S	****	**** S	*****
Aktueller Internetauftritt (inkl. Bilder und E-Mailadresse)					
Die Betriebe müssen online buchbar sein					
Professionell gestaltete Korrespondenz					
Teilnahme an Weiterbildungen und Besuch von Kursen der Vermieterakademie					
Kreditkartenzahlung					

FLÄCHE INKL. DU/WC

	***	***s	****	****s	*****
Einzelzimmer: mind. 10 m², Doppelzimmer: mind. 18 m²					
Einzelzimmer: mind. 15 m², Doppelzimmer: mind. 22 m²					
Raumhöhe durchgehend mindestens 2,2 m					

GRUNDAUSSTATTUNG SCHLAFBEREICH

	***	***s	****	****s	*****
Bettenlänge mindestens 2 m					
Bettengröße mindestens 90 x 200 cm					
Hygienisch einwandfreie Matratzen und Bettzeug in guter Qualität, waschbare Matratzenauflage					
Verwendung von Stockbetten nur als Kinder- oder Zusatzbetten					
Hochwertige Bettwäsche wird vom Vermieter zur Verfügung gestellt					
Ablage, Beleuchtung zum Lesen, Kleiderschrank					
Einheitliche Kleiderbügel (keine Drahtbügel)					
Sichtschutz und Verdunkelungsmöglichkeit: Vorhang, Jalousien, etc.					
Zusatzdecke im Zimmer					

NASSBEREICH

	***	***s	****	****s	*****
Ausreichend Hand- und Badetücher, WC-Papier + Reserverolle					
Abfallbehälter mit Deckel, waschbarer Badvorleger, Seife					
Ausreichende Beleuchtung und Steckdosen					
Duschzelle mit Glaswand bzw. ausreichend Spritzschutz (keine Duschvorhänge)					
Dusche oder Bad mit ausreichendem Bewegungsspielraum					
Ausreichende Abstellfläche, Fön					
Kosmetikspiegel (fix montiert)					
Duschgel, Hygienebeutel, Papiergesichtstücher					

ZIMMERAUSSTATTUNG

	***	***s	****	****s	*****
Nähzeug, Papierkorb					
Tisch und Sitzgelegenheit					
Infomaterial an zentraler Stelle					
Infomappe im Zimmer					
Ankleidespiegel					
Kabel- oder Sat-TV im Zimmer					
Erstklassige Tisch und Sitzgelegenheit mit Couchteil					
Hochwertige Böden					

FRÜHSTÜCK UND FRÜHSTÜCKSRaum

	***	***s	****	****s	*****
Regionales und reichhaltiges Frühstück					
Ausreichend Sitzgelegenheit im Frühstücksraum					
Einheitliches, makellostes Geschirr und Besteck sowie Gläser					
Frühstücksbuffet oder großzügig regionales Frühstück					
Geschmackvoll und hochwertig gestalteter Frühstücksraum					
Erstklassiger und hochwertiger Frühstücksraum					

Achtung: Alle Kriterien der unterlegten Felder müssen erfüllt werden, um die jeweilige Kategorie zu erreichen.

SO PROFITIERST DU ALS MITGLIED

Dafür sorgen wir als starker Verband

1.

Interessenvertretung

bei Bund und Land

2.

Aktuelle Informationen

zu relevanten Themen rund
um deine Vermietung

3.

Qualitätssicherung

Edelweiß, Prädikatisierung, Qualitätssteigerung

4.

Beratung inkludiert

Marketing, Versicherung, Steuer- & Rechtsberatung

5.

Sichtbarkeit

Marke Alpine Gastgeber, Werbung und Portal

6.

Weiterbildung

für Mitglieder und Funktionäre

7.

Mitgliedskarte

mit vielen Ermäßigungen

8.

Kooperationen

mit TVBs

9.

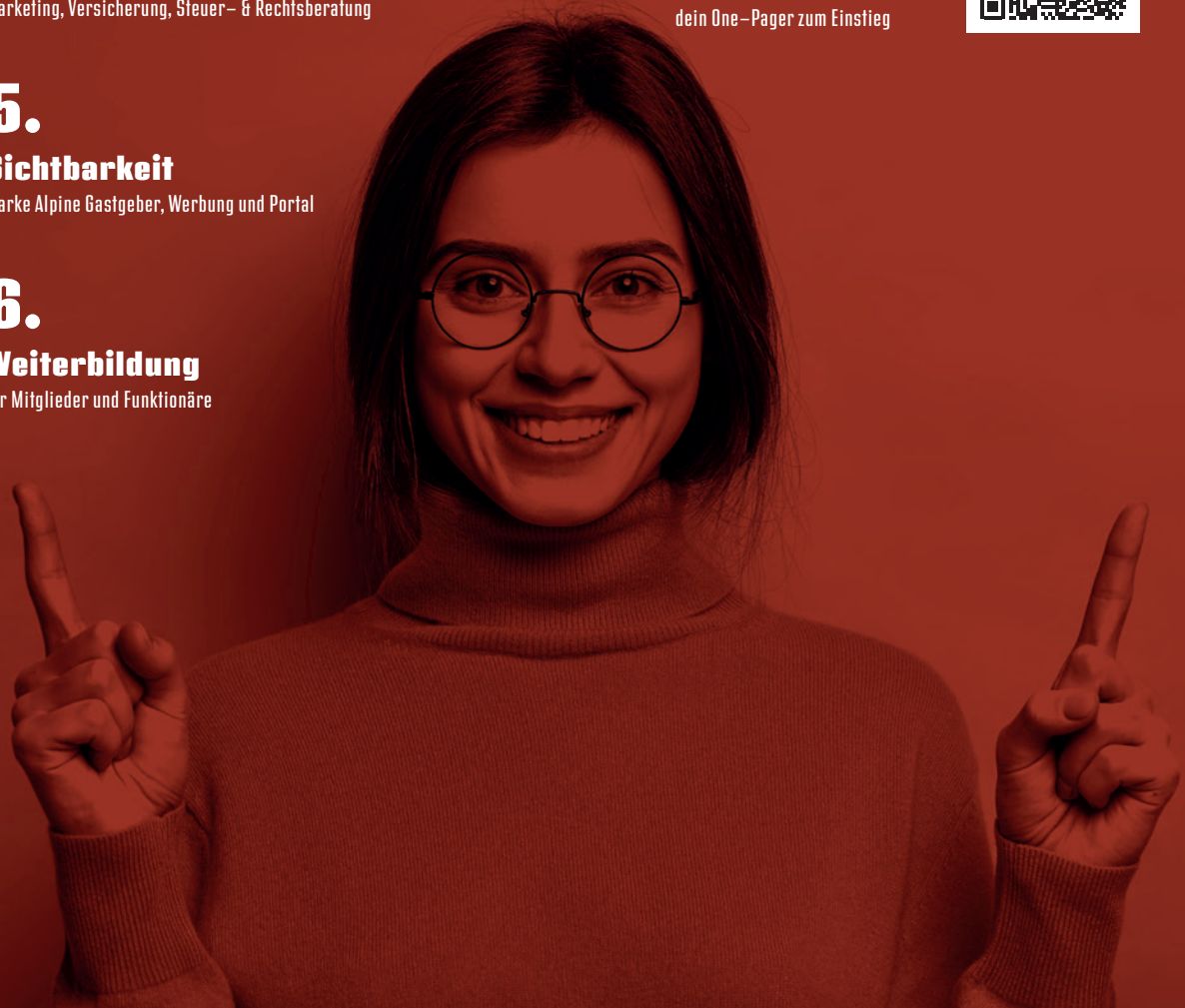
Ansprechpartner*innen

in den Bezirken

10.

Kostengünstige Website

dein One-Pager zum Einstieg



QUALITÄT IN EDELWEISS

QUALITÄT ZUM WOHLFÜHLEN

Was die Sterne für die Hotellerie, sind die Edelweiß für die Privatvermieter Tirols. Das Gütesiegel „Edelweiß“ erhalten Tiroler Privatvermieter nach einer intensiven Qualitätskontrolle. Nur wer die strengen Standards erfüllt wird entweder mit drei, drei superior, vier, vier superior oder fünf Edelweissen ausgezeichnet.

MITGLIEDERBEREICH STEHT FÜR...

schnelle Wartung deines Eintrags, laufend aktuelle Tipps und Downloads aller Informationen für Deine Vermietung. Schau mal rein!



Ferienregion: OSTTIROL
Matsch in Osttirol

Freiraum



Bezirk: Osttirol

Deine Bezirksvertretung: Gerti Brugger

Bezirksvertretung Osttirol



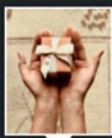
+43 680 237 8177



brugger@privatvermieter-tirol.at

Hast du Fragen rund um die Vermietung? Ich bin für dich da, vor Ort und unkompliziert!

Hier findest du alles für deine Vermietung



Startpaket

Leg einfach los!



Edelweiß

deine Prädikatisierung



Vorlagen

einfach praktisch



Kreatives

für deine Vermietung



Rechtliches

alles richtig machen



QUALITÄT IN EDELWEISS –
VIDEOS ZU JEDER KATEGORIE



VERMIETERLEITFADEN

DETAILLIERTE INFORMATIONEN AUF WWW.ALPINE-GASTGEBER.AT

PRÄDIKATISIERUNG – WAS BEDEUTET DAS EIGENTLICH?

Im Rahmen der jährlichen Prädikatisierungen vergeben wir das Gütesiegel Alpine Gastgeber. Ein Team von drei Bereichsleiterinnen und Begleitung der Bezirksstellen und der Tourismusverbände bereitet sich im Frühjahr und Herbst jeweils auf insgesamt ca. 400 Betriebe vor.

Die Kategorisierung wird sehr ernst genommen und professionell erarbeitet. Schulungen, Weiterbildung und persönliche Hingabe zeichnen die Bereichsleiterinnen und ihr Team aus.

Hier erfahrt ihr von unserer Bereichsleiterin Monika Haselsberger, wie sie ihre Prädikatisierungstermine durchführt!

Bereits im Vorfeld bereite ich mich auf die zu prädikatisierenden Mitgliedsbetriebe vor. Im Ausschuss werden einige Monate vor der Prädikatisierung Termine für die betreffenden Bezirke festgelegt. Gemeinsam mit den Vermietercoaches der zuständigen Tourismusverbände, der Bereichsleitung vom Landesverband und Begleitung der Bezirksstellen müssen Termine im Vorfeld koordiniert und vereinbart werden.

Stehen die Termine fest, bereiten sich die Bereichsleiterinnen auf jeden Betrieb eigen vor. Für jeden Betrieb (ca. 400 jährlich) wird der Internetauftritt im Vorfeld studiert. Jedes Mitglied erhält ein erarbeitetes Feedback. Die Kategorisierung wird vielmehr als Austausch und Informationsquelle angesehen. Wir unterstützen dich und begleiten dich!

Bei den Besuchen unserer Mitgliedsbetriebe in den verschiedenen Bezirken, werden diese nach Regionen und Tälern eingeteilt. Die genaue Vorbereitung mit Einteilung der Anfahrtszeiten ist besonders wichtig, da wir gewährleisten wollen, dass wir, so gut es geht, pünktlich bei den Vermietern eintreffen.

WIR UNTERSTÜTZEN UND BEGLEITEN DICH!

Wir bitten dich, den Termin für die 5 jährige Prädikatisierung wahrzunehmen, bzw. zeitgemäß zu verschieben. Vielen lieben Dank – wir freuen uns auf den Besuch bei dir! ■



MONIKA HASELSBERGER
Bereichsleiterin Prädikatisierung
(Bez. Schwaz, Ibk-Stadt,
Ibk-Land, Imst)



MARIA BRAITO
Bereichsleiterin Prädikatisierung
(Bez. Reutte, Landeck)



GERTI BRUGGER
Bereichsleiterin Prädikatisierung
(Bez. Kufstein, Kitzbühel, Osttirol)



© Johannes Mascher